

**Пермский край  
Пермский район**

**Б Ю Л Л Е Т Е Н Ь**

**муниципального образования  
«Хохловское сельское поселение»**

**№ 14 (56) от 02 декабря 2019 года**

**Содержание:**

Раздел I. Решения Совета депутатов	
Решение Совета депутатов от 02.12.2019 г. № 71 «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 25.11.2005 № 18 «Об установлении земельного налога»	стр. 3
Раздел II. Постановления, распоряжения главы поселения	
Раздел III. Иная официальная информация	

Раздел I. Решения Совета депутатов

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ХОХЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ  
от 02 декабря 2019 г. № 71

О внесении изменений в решение Совета депутатов от 25.11.2005 № 18  
«Об установлении земельного налога»

На основании экспертного заключения от 31.10.2019 № 252 на решение Совета депутатов Хохловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края от 25.11.2005 № 18 «Об установлении земельного налога» (в ред. решений Совета депутатов Хохловского сельского поселения от 14.04.2006г. № 42, от 11.12.2007г. № 138, от 28.01.2009г. № 24, от 26.08.2009г. № 62, от 29.09.2010г. № 117, от 25.05.2011г. № 158, от 16.10.2012г. № 230, от 21.10.2015г. № 94, от 18.02.2016г. № 110, от 16.06.2016г. № 123) «Об установлении земельного налога»

Совет депутатов РЕШАЕТ:

1. Внести в Положение об установлении земельного налога, утвержденного решением Совета депутатов Хохловского сельского поселения от 25.11.2005 года № 18 (в ред. решений Совета депутатов Хохловского сельского поселения от 14.04.2006г. № 42, от 11.12.2007г. № 138, от 28.01.2009г. № 24, от 26.08.2009г. № 62, от 29.09.2010г. № 117, от 25.05.2011г. № 158, от 16.10.2012г. № 230, от 21.10.2015г. № 94, от 18.02.2016г. № 110, от 16.06.2016г. № 123) «Об установлении земельного налога» следующие изменения:

1.1. Раздел I изложить в новой редакции:

« I. Общее положения

Главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Положением на территории Хохловского сельского поселения устанавливается земельный налог.

1. Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (далее – Кодекс) определяются налоговые ставки земельного налога (далее – налог), порядок и сроки уплаты налога, авансового платежа по налогу, а также устанавливаются налоговые льготы, основания и порядок их применения.»

1.2. абзац 3 пункта 1 раздела II Положения дополнить словами: «за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности.»

1.3. абзац 4 пункта 1 раздела II Положения изложить в новой редакции:

«- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных [Федеральным законом](#) от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации.»»

1.4. пункт 1 раздела II Положения дополнить абзацем 5:

« - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.»

1.5. В пункте 1 раздела III Положения слова «, если иное не предусмотрено пунктами 15 и 16 статьи 396 Налогового кодекса» заменить словами «с учетом особенностей, установленных статьей 396 Налогового кодекса РФ.»

1.6. В абзац 2 пункт 1 раздела III Положения изложить в новой редакции:

«Налогоплательщики-организации определяют налоговую базу самостоятельно на основании сведений Единого государственного реестра недвижимости о каждом земельном участке, принадлежащем им на праве собственности или праве постоянного (бессрочного) пользования.

Для налогоплательщиков - физических лиц налоговая база определяется налоговыми органами на основании сведений, которые представляются в налоговые органы органами, осуществляющими государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.».

1.7. Пункт 5 раздела IV Положения исключить.

1.8. Пункт 1 раздела V Положения изложить в следующей редакции:

«1. Уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Кодекса (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета, уведомления о выбранном земельном участке налоговый вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

Форма уведомления утверждается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.»

1.9. Пункт 2 раздела VI Положения исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, согласно Устава Хохловского сельского поселения и распространяются на правоотношения возникшие с 01 января 2020 года.

Председатель Совета депутатов  
Глава Хохловского сельского поселения

И.В.Мальцев  
А.Б.Кузьменко

**Раздел II. Постановления, распоряжения главы поселения**

**Раздел III. Иная официальная информация**

Распространяется бесплатно.

Учредитель: Администрация муниципального образования  
«Хохловское сельское поселение»

Отпечатано Администрацией Хохловского сельского поселения

Адрес: 614505, д. Скобелевка, улица Хохловская, 6.

Ответственный за выпуск – Л.А. Першина.

Тираж 5 экз.