

**Пермский край
Пермский район**

Б Ю Л Л Е Т Е Н Ь

**муниципального образования
«Хохловское сельское поселение»**

№ 11 (91) от 30 июля 2021 года

Содержание:

Раздел I. Решения Совета депутатов	
Раздел II. Постановления, распоряжения главы поселения	
Постановление администрации от 20 июля 2021 г. № 156 «О внесении изменений в постановление от 12.12.2018 № 325 Об утверждении муниципальной программы «Развитие дорожного хозяйства и благоустройство сельского поселения»	стр. 4
Постановление администрации от 22 июля 2021 г. № 163 «О публичных слушаниях по проекту постановления администрации Хохловского сельского поселения «Об актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования «Хохловское сельское поселение», утвержденную постановлением администрации от 20.12.2013 № 171»	стр. 21
Постановление администрации от 23 июля 2021 г. № 168 «Об утверждении Порядка оценки налоговых расходов и формирования перечня налоговых расходов Хохловского сельского поселения»	стр. 49
Постановление администрации от 27 июля 2021 г. № 170 «Об утверждении Порядка выявления самовольных построек на территории Хохловского сельского поселения и принятия решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями»	стр. 54
Раздел III. Иная официальная информация	

Раздел I. Решения Совета депутатов

Раздел II. Постановления, распоряжения главы поселения

АДМИНИСТРАЦИЯ
ХОХЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 20 июля 2021 г. № 156

**О внесении изменений в постановление от 12.12.2018 № 325
Об утверждении муниципальной программы «Развитие дорожного хозяйства и
благоустройство сельского поселения»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131 –ФЗ «Об организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления администрации поселения от 17.11.2015 № 138 « Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Хохловское сельское поселение» в целях повышения эффективности использования бюджетных средств и совершенствования программно-целевого метода формирования бюджета Хохловского сельского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изложить в новой редакции муниципальную программу путём внесения изменений в постановление от 12.12.2018 № 325 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие дорожного хозяйства и благоустройство сельского поселения» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене муниципального образования «Хохловское сельское поселение» и разместить на официальном сайте Хохловского сельского поселения (www.hohl.permraion.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава поселения

А.Б.Кузьменко

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы	Муниципальная Программа « Развитие дорожного хозяйства и благоустройство сельского поселения» на 2019 – 2023 годы
Основание для разработки программы	- Федеральный закон от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». - Постановление Администрации Хохловского сельского поселения от 17.11.2015 г. № 138 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Хохловское сельское поселение».
Ответственный исполнитель	Администрация Хохловского сельского поселения
Цель Программы	Целью Муниципальной Программы является: - приведение в нормативное состояние дорог населённых пунктов поселения; - качественное состояние элементов благоустройства населенных пунктов; - выполнение комплекса мероприятий для обеспечения надлежащего санитарного состояния, наведения чистоты и порядка; - улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения; - привлечение жителей к участию в решении проблем благоустройства населенных пунктов;
Задачи Программы	Задачами Муниципальной Программы являются: - обеспечение сохранности и содержания автомобильных дорог; - обеспечение безопасности дорожного движения; - содержание уличного освещения, ремонт сетей наружного освещения; - организация вывоза и ликвидация свалок бытового мусора; - организация и содержание мест захоронения; - выполнение мероприятий по озеленению; - содержание детских игровых и спортивных площадок; - повышение общего уровня благоустройства поселения.
Сроки реализации Программы	2019 – 2023 годы
Объёмы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования на реализацию программы в 2019-2023 годах составляет 13 521,8 руб., в том числе по годам: - 2019 г. – 1 733,5 руб.; - 2020 г. – 2 086,8 руб.; - 2021 г. – 5 513,0 руб.; - 2022 г. – 2 064,2 руб.; - 2023 г. – 2 124,3 руб. Объём средств бюджета сельского поселения в общем объёме финансирования на реализацию программ составляет 11 509,5 руб., в том числе по годам: - 2019 г. – 1 733,5 руб.; - 2020 г. – 1 736,0 руб.;

	<ul style="list-style-type: none">- 2021 г. – 3851,5 руб.;- 2022 г. – 2 064,2 руб.;- 2023 г. – 2 124,3 руб. <p>Объём средств бюджета района в общем объёме финансирования на реализацию программ составляет 2 012,3 руб., в том числе по годам:</p> <ul style="list-style-type: none">- 2019 г. – 0,0 руб.;- 2020 г. – 350,8 руб.;- 2021 г. – 1 661,5 руб.;- 2022 г. – 0,0 руб.;- 2023 г. – 0,0 руб. <p>Объём средств краевого бюджета в общем объёме финансирования на реализацию программ составляет 0,0 руб., в том числе по годам:</p> <ul style="list-style-type: none">- 2019 г. – 0,00 руб.;- 2020 г. – 0,00 руб.;- 2021 г. – 0,0 руб.;- 2022 г. – 0,0 руб.;- 2023 г. – 0,0 руб. <p>Объём средств федерального бюджета в общем объёме финансирования на реализацию программ составляет 0,0 руб., в том числе по годам:</p> <ul style="list-style-type: none">- 2019 г. – 0,0 руб.;- 2020 г. – 0,0 руб.;- 2021 г. – 0,0 руб.;- 2022 г. – 0,0 руб.;- 2023 г. – 0,0 руб.
Планируемые результаты Программы	<ul style="list-style-type: none">- повышение уровня удовлетворенности населения благоустроенностью территории поселения;- создание условий для работы и отдыха жителей поселения;- вывоз несанкционированных свалок;- увеличение протяженности освещенных частей улиц, проездов в их общей протяженности;- привитие жителям муниципального образования любви и уважения к своему поселению, соблюдению чистоты и порядка на территории муниципального образования- участие жителей поселения в проведении ежегодных субботников .

**Бюллетень муниципального образования «Хохловское сельское поселение»
№11 (91) от 30 июля 2021 года**

Приложение № 2
к муниципальной программе « Развитие дорожного хозяйства и благоустройство сельского поселения»
Утвержденной постановлением администрации
Хохловского сельского поселения от 20.07.2021 г. № 156

**Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы
«Развитие дорожного хозяйства и благоустройство сельского поселения» за счет всех источников**

N п/п	Мероприятия по реализации Программы	Объем финансирования по годам, рублей						Ответственный за выполнение мероприятий программы	Результаты выполнения мероприятий Программы
		всего	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.		
	Муниципальная программа «Развитие дорожного хозяйства и благоустройство сельского поселения»	13521,8	1733,5	2086,8	5513,0	2064,2	2124,3	Администрация Хохловского сельского поселения	
	Средства местного бюджета	11509,5	1733,5	1736,0	3851,5	2064,2	2124,3		
	Средства бюджета района	2012,3	0	350,8	1661,5	0	0		
	Средства краевого бюджета	0	0	0	0	0	0		
	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
1.	Подпрограмма «Обеспечение сохранности автомобильных дорог»	7957,3	1129,8	921,2	3113,4	1346,7	1446,2	Администрация Хохловского сельского поселения	Доведение дорог до нормативного состояния и повышение уровня эксплуатационного состояния улично-дорожной сети
	Средства местного бюджета	7480,6	1129,8	921,2	2636,7	1346,7	1446,2		
	Средства бюджета района	476,7	0	0	476,7	0	0		
	Средства краевого бюджета	0	0	0	0	0	0		
	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
1.1.	Основное мероприятие "Приведение в нормативное состояние автомобильных дорог"	7278,7	1129,8	921,2	2515,3	1346,7	1446,2	Администрация Хохловского сельского поселения	Доведение дорог до нормативного состояния и повышение уровня эксплуатационного состояния улично-дорожной сети
	Средства местного бюджета	2515,3	1129,8	921,2	2515,3	1346,7	1446,2		
	Средства бюджета района	0	0	0	0	0	0		
	Средства краевого бюджета	0	0	0	0	0	0		
	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
1.1.1	Мероприятие «Содержание автомобильных дорог и искусственных сооружений на них»	6242,4	1091,9	637,1	2075,3	991,9	1446,2	Администрация Хохловского сельского поселения	Очистка от снега автомобильных внутренних дорог общего пользования, находящихся
	Средства местного бюджета	6242,4	1091,9	637,1	2075,3	991,9	1446,2		

**Бюллетень муниципального образования «Хохловское сельское поселение»
№11 (91) от 30 июля 2021 года**

	Средства бюджета района	0	0	0	0	0	0		в муниципальной собственности Хохловского сельского поселения
	Средства краевого бюджета	0	0	0	0	0	0		
	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
1.1.2	Мероприятие «Ремонт автомобильных дорог и искусственных сооружений на них»	1036,3	0	241,5	440,0	354,8	0	Администрация Хохловского сельского поселения	ремонт участков автомобильных дорог
	Средства местного бюджета	1036,3	0	241,5	440,0	354,8	0		
	Средства бюджета района	0,0	0	0	0	0	0		
	Средства краевого бюджета	0	0	0	0	0	0		
	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
1.1.3	Мероприятие «Паспортизация автомобильных внутренних дорог общего пользования местного значения поселения»	0	0	0	0	0	0	Администрация Хохловского сельского поселения	Паспортизация автомобильных внутренних дорог общего пользования местного значения поселения
	Средства местного бюджета	0	0	0	0	0	0		
	Средства бюджета района	0	0	0	0	0	0		
	Средства краевого бюджета	0	0	0	0	0	0		
	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
1.2	Основное мероприятие "Передача полномочий"	678,7	37,9	42,6	598,1	0	0	Администрация Хохловского сельского поселения	Ремонт автомобильных дорог и искусственных сооружений на них
	Средства местного бюджета	201,9	37,9	42,6	121,4	0	0		
	Средства бюджета района	476,7	0	0	476,7	0	0		
	Средства краевого бюджета	0	0	0	0	0	0		
	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
1.2.1	Мероприятие «Проектирование, строительство (реконструкция), капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся на территории Пермского края»	555,4	24,8	28,8	501,8	0	0	Администрация Хохловского сельского поселения	Ремонт автомобильных дорог и искусственных сооружений на них
	Средства местного бюджета	78,7	24,8	28,8	25,1	0	0		

**Бюллетень муниципального образования «Хохловское сельское поселение»
№11 (91) от 30 июля 2021 года**

	Средства бюджета района	476,7	0	0	476,7	0	0		
	Средства краевого бюджета	0	0	0	0	0	0		
	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
1.2.2	Мероприятие «Ремонт автомобильных дорог и искусственных сооружений на них (лабораторный контроль качества работ по ремонту Объекта)»	26,5	3,2	2,3	21,0	0	0	Администрация Хохловского сельского поселения	Ремонт автомобильных дорог и искусственных сооружений на них
	Средства местного бюджета	26,5	3,2	2,3	21,0	0	0		
	Средства бюджета района	0	0	0	0	0	0		
	Средства краевого бюджета	0	0	0	0	0	0		
	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
1.2.3	Мероприятие «Выполнение функций по проведению капитального ремонта и ремонта дорог, мостов»	96,7	9,9	11,5	75,3	0	0	Администрация Хохловского сельского поселения	Ремонт автомобильных дорог и искусственных сооружений на них
	Средства местного бюджета	96,7	9,9	11,5	75,3	0	0		
	Средства бюджета района	0	0	0	0	0	0		
	Средства краевого бюджета	0	0	0	0	0	0		
	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
2.	Подпрограмма «Обеспечение безопасности дорожного движения»	0	0	0	0	0	0	Администрация Хохловского сельского поселения	Повышение уровня безопасности дорожного движения
	Средства местного бюджета	0	0	0	0	0	0		
	Средства бюджета района	0	0	0	0	0	0		
	Средства краевого бюджета	0	0	0	0	0	0		
	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
3.	Подпрограмма «Благоустройство территории»	5564,5	603,7	1165,6	2399,6	717,5	678,1	Администрация Хохловского сельского поселения	Повышение качества внешнего вида и обеспечение безопасности спортивно-игровых объектов и мест массового отдыха
	Средства местного бюджета	4028,9	603,7	814,8	1214,8	717,5	678,1		
	Средства бюджета района	1535,6	0	350,8	1184,8	0	0		
	Средства краевого бюджета	0	0	0	0	0	0		
	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		

**Бюллетень муниципального образования «Хохловское сельское поселение»
№11 (91) от 30 июля 2021 года**

3.1	Основное мероприятие «Благоустройство»	5560,6	603,7	1165,6	2395,7	717,5	678,1	Администрация Хохловского сельского поселения	Повышение качества внешнего вида и обеспечение безопасности спортивно-игровых объектов и мест массового отдыха
	Средства местного бюджета	4025,0	603,7	814,8	1210,9	717,5	678,1		
	Средства бюджета района	1535,6	0	350,8	1184,8	0	0		
	Средства краевого бюджета	0	0	0	0	0	0		
	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
3.1.1	Мероприятие «Содержание детских игровых и спортивных площадок и зон отдыха»	77,7	34,7	14,0	7,0	11,0	11,0	Администрация Хохловского сельского поселения	Повышение качества внешнего вида и обеспечение безопасности спортивно-игровых объектов и мест массового отдыха
	Средства местного бюджета	77,7	34,7	14,0	7,0	11,0	11,0		
	Средства бюджета района	0	0	0	0	0	0		
	Средства краевого бюджета	0	0	0	0	0	0		
	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
3.1.2	Мероприятие «Ремонт и содержание памятника участникам ВОВ»	0	0	0	0	0	0	Администрация Хохловского сельского поселения	Поддержание внешнего вида памятника ВОВ и прилегающей к ним территории
	Средства местного бюджета	0	0	0	0	0	0		
	Средства бюджета района	0	0	0	0	0	0		
	Средства краевого бюджета	0	0	0	0	0	0		
	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
3.1.3	Мероприятие «Содержание и ремонт сетей уличного освещения»	2005,7	422,9	273,8	507,0	401,0	401,0	Администрация Хохловского сельского поселения	Восстановление до нормативного уровня освещенности улиц поселения с применением энергосберегающих технологий и материалов
	Средства местного бюджета	2005,7	422,9	273,8	507,0	401,0	401,0		
	Средства бюджета района	0	0	0	0	0	0		
	Средства краевого бюджета	0	0	0	0	0	0		
	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
3.1.4	Мероприятие «Выполнение мероприятий по озеленению»	498,6	43,8	64,8	130,0	130,0	130,0	Администрация Хохловского сельского поселения	Повышение уровня благоустроенности территории
	Средства местного бюджета	498,6	43,8	64,8	130,0	130,0	130,0		
	Средства бюджета района	0	0	0	0	0	0		
	Средства краевого бюджета	0	0	0	0	0	0		
	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
3.1.5	Мероприятие «Организация и содержание мест захоронения»	137,5	4,3	4,3	17,3	75,5	36,1	Администрация Хохловского сельского поселения	Комплекс мероприятий (Аккаризация и лесная дератизация кладбища с
	Средства местного бюджета	137,5	4,3	4,3	17,3	75,5	36,1		

**Бюллетень муниципального образования «Хохловское сельское поселение»
№11 (91) от 30 июля 2021 года**

	Средства бюджета района	0	0	0	0	0	0	поселения	целью проведения санитарно-профилактических мероприятий)
	Средства краевого бюджета	0	0	0	0	0	0		
	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
3.1.6	Мероприятие «Организация благоустройства территории поселения»	349,6	0	0	349,6	0	0	Администрация Хохловского сельского поселения	Содержание мест сбора и накопления ТКО
	Средства местного бюджета	349,6	0	0	349,6	0	0		
	Средства бюджета района	0	0	0	0	0	0		
	Средства краевого бюджета	0	0	0	0	0	0		
	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
3.1.7	Мероприятие «Обработка угодий засоренных борщевиком на землях в границах населенных пунктов поселения»	458,0	98,0	100,0	60,0	100,0	100,0	Администрация Хохловского сельского поселения	Обработка угодий, засоренных борщевиком на землях в границах населенных пунктов сельского поселения
	Средства местного бюджета	458,0	98,0	100,0	60,0	100,0	100,0		
	Средства бюджета района	0	0	0	0	0	0		
	Средства краевого бюджета	0	0	0	0	0	0		
	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
3.1.8	Мероприятие «Ликвидация мест несанкционированного размещения отходов, а так же рекультивация земельных участков»	321,3	0,0	321,3	0	0	0	Администрация Хохловского сельского поселения	Ликвидация несанкционированного размещения отходов д. Карасье ул.Луговая – пер.Мичуринский Хохловского сельского поселения
	Средства местного бюджета	19,3	0	19,3	0	0	0		
	Средства бюджета района	302,0	0	302,0	0	0	0		
	Средства краевого бюджета	0	0	0	0	0	0		
	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
3.1.9.	Мероприятие «Реализация мероприятий, направленных на комплексное развитие сельских территорий (Благоустройство сельских территорий)»	413,6	0,0	336,0	77,6	0,0	0,0	Администрация Хохловского сельского поселения	Организация мест сбора и накопления ТКО (благоустройство сельских территорий)
	Средства местного бюджета	413,6	0	336,0	77,6	0	0		
	Средства бюджета района	0	0	0	0	0	0		
	Средства краевого бюджета	0	0	0	0	0	0		
	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		

**Бюллетень муниципального образования «Хохловское сельское поселение»
№11 (91) от 30 июля 2021 года**

3.1.10.	Мероприятие «Благоустройство социально-значимых общественных территорий»	273,0	0	51,4	221,6	0,0	0,0	Администрация Хохловского сельского поселения	Благоустройство социально-значимых общественных территорий населенных пунктов Хохловского с/п
	Средства местного бюджета	13,7	0	2,6	11,1	0	0		
	Средства бюджета района	259,3	0	48,8	210,5	0	0		
	Средства краевого бюджета		0		0	0	0		
	Средства федерального бюджета		0		0	0	0		
3.1.11.	Мероприятие «Благоустройство социально-значимых общественных территорий»	1025,6	0	0	1025,6	0,0	0,0	Администрация Хохловского сельского поселения	Благоустройство социально-значимых общественных территорий населенных пунктов, по объекту: устройство уличного наружного освещения д.Глушата Хохловского с/п
	Средства местного бюджета	51,3	0	0	51,3	0	0		
	Средства бюджета района	974,3	0	0	974,3	0	0		
	Средства краевого бюджета		0		0	0	0		
	Средства федерального бюджета		0		0	0	0		
3.2	Основное мероприятие "Передача полномочий"	3,9	0	0	3,9	0	0	Администрация Хохловского сельского поселения	Организация мест сбора и накопления ТКО (благоустройство сельских территорий)
	Средства местного бюджета	3,9	0	0	3,9	0	0		
	Средства бюджета района	0	0	0	0	0	0		
	Средства краевого бюджета	0	0	0	0	0	0		
	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
3.2.1	Выполнение функций в рамках реализации мероприятий, направленных на комплексное развитие сельских территорий (Благоустройство сельских территорий)	3,9	0,0	0	3,9	0,0	0,0	Администрация Хохловского сельского поселения	Организация мест сбора и накопления ТКО (благоустройство сельских территорий)
	Средства местного бюджета	3,9	0	0	3,9	0	0		
	Средства бюджета района	0	0	0	0	0	0		
	Средства краевого бюджета	0	0	0	0	0	0		
	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		

**Бюллетень муниципального образования «Хохловское сельское поселение»
№11 (91) от 30 июля 2021 года**

Приложение 3
к муниципальной программе «Развитие дорожного хозяйства
и благоустройство сельского поселения»
Утверждённой постановлением администрации Хохловского
сельского поселения от 20.07.2021 г. № 156

**Перечень мероприятий муниципальной программы
"Развитие дорожного хозяйства и благоустройство сельского поселения» и финансовое обеспечение**

№ п/п	Наименование муниципальной программы	Участники муниципальной программы	Код бюджетной классификации		Расходы на реализацию программы, тыс. руб.				
			ГРБС	Раздел, подраздел	2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	8	9	10	11	12
Муниципальная программа "Развитие дорожного хозяйства и благоустройство сельского поселения»		Всего, в том числе:	x	x	1733,5	2086,8	5513,0	2064,2	2124,3
		Администрация Хохловского сельского поселения	522	x	1733,5	2086,8	5513,0	2064,2	2124,3
1.	Подпрограмма "Обеспечение сохранности автомобильных дорог"	Всего, в том числе:	522	0409	1129,8	921,2	3113,4	1346,7	1446,2
1.1.	Основное мероприятие "Приведение в нормативное состояние автомобильных дорог"	Администрация Хохловского сельского поселения	522	0409	1091,9	921,2	2515,3	1346,7	1446,2
1.1.1	Мероприятие «Содержание автомобильных дорог и искусственных сооружений на них:»	//	522	0409	1091,9	637,1	1815,3	991,9	1446,2
	<i>Очистка от снега , грейдирование, чистка кюветов автомобильных внутренних дорог общего пользования, находящихся в муниципальной собственности Хохловского сельского поселения</i>	//	522	0409	1091,9	637,1	2075,3	991,9	1446,2
1.1.2	Мероприятие «Ремонт автомобильных дорог и искусственных сооружений на них:»	//	522	0409	0	241,5	440,0	354,8	0
	<i>Ремонт части дорог д.Карасье, д.Скобелевка, с.Хохловка</i>	//	522	0409	0	241,5	440,0	0	0

**Бюллетень муниципального образования «Хохловское сельское поселение»
№11 (91) от 30 июля 2021 года**

	<i>Ремонт участков автомобильной дороги по ул. Молодежная (от ул. Хохловская до д. 13 по ул. Молодежная) в д. Скобелевка Хохловского с/п</i>	//	522	0409	0	0	0	354,8	0
1.1.3	Мероприятие «Паспортизация автомобильных внутренних дорог общего пользования местного значения поселения»	//	522	0409	0	0	0	0	0
1.2.	Основное мероприятие "Передача полномочий»	//	522	0409	37,9	42,6	598,1	0	0
1.2.1	Мероприятие «Проектирование, строительство (реконструкция), капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся на территории Пермского края»	//	522	x	24,8	28,8	501,8	0	0
	<i>Ремонт автомобильных внутренних дорог по ул. Центральной д. Глушата</i>	//	522	x	24,8	0	0	0	0
	<i>Ремонт автомобильных внутренних дорог по ул Пихтовая и ул.Камская с. Хохловка</i>	//	522	x	0	28,8	0	0	0
	<i>Ремонт участков автомобильных дорог по ул. Садовая протяженностью 0,360 км и ул. Гагарина протяженностью 0,142 км в д. Скобелевка Хохловского сельского поселения</i>	//	522	x	0	0	501,8	0	0
1.2.2	Мероприятие «Ремонт автомобильных дорог и искусственных сооружений на них: (лабораторный контроль качества работ по ремонту Объекта)»	//	522	0409	3,2	2,3	21,0	0	0
	<i>Ремонт автомобильных внутренних дорог по ул. Центральной д. Глушата</i>	//	522	0409	3,2	0	0	0	0
	<i>Ремонт автомобильных внутренних дорог по ул Пихтовая и ул.Камская с. Хохловка</i>	//	522	0409	0	2,3	0	0	0
	<i>Ремонт участков автомобильных дорог по ул. Садовая протяженностью 0,360 км и ул. Гагарина протяженностью 0,142 км в д. Скобелевка Хохловского сельского поселения</i>	//	522	0409	0	0	21,0	0	0
1.2.3	Мероприятие «Выполнение функций по проведению капитального ремонта и ремонта дорог, мостов:»	//	522	0505	9,9	11,5	75,3	0	0

**Бюллетень муниципального образования «Хохловское сельское поселение»
№11 (91) от 30 июля 2021 года**

	<i>Ремонт автомобильных внутренних дорог по ул. Центральной д. Глушата</i>	//	522	0505	9,9	0	0	0	0
	<i>Ремонт автомобильных внутренних дорог по ул Пихтовая и ул.Камская с. Хохловка</i>	//	522	0505	0	11,5	0	0	0
	<i>Ремонт участков автомобильных дорог по ул. Садовая протяженностью 0,360 км и ул. Гагарина протяженностью 0,142 км в д. Скобелевка Хохловского сельского поселения</i>	//	522	0505	0	0	75,3	0	0
2.	Подпрограмма «Обеспечение безопасности дорожного движения»	//	522	0409	0	0	0	0	0
3.	Подпрограмма "Благоустройство территории"	ВСЕГО	522	х	603,7	1165,6	2399,6	717,5	678,1
3.1.	Основное мероприятие "Благоустройство"	//	522	х	603,7	1165,6	2395,7	717,5	678,1
3.1.1	Мероприятие «Содержание детских игровых и спортивных площадок и зон отдыха»	//	522	0113	34,7	14,0	7,0	11,0	11,0
3.1.2	Мероприятие «Ремонт и содержание памятника участникам ВОВ»	//	522	0503	0	0	0	0	0
3.1.3	Мероприятие "Выполнение мероприятий по озеленению»	//	522	0503	43,8	64,8	130,0	130,0	130,0
3.1.4.	Мероприятие " Содержание и ремонт уличного освещения"	//	522	0503	422,9	273,8	507,0	401,0	401,0
3.1.5.	Мероприятие " Организация благоустройство территории поселения»	//	522	0503	0,0	0,0	349,6	0,0	0,0
3.1.6.	Мероприятие "Организация и содержание мест захоронения"	//	522	0503	4,3	4,3	17,3	75,5	36,1
3.1.7.	Мероприятие «Обработка угодий, засоренных борщевиком на землях в границах населенных пунктов сельского поселения»	//	522	0503	98,0	100,0	60,0	100,0	100,0
3.1.8.	Мероприятие «Реализация мероприятий, направленных на комплексное развитие сельских территорий (Благоустройство сельских территорий)»	//	522	0503	0,0	336,0	77,6	0,0	0,0
3.1.9.	Мероприятие «Ликвидация мест несанкционированного размещения отходов , а так же рекультивация земельных участков»	//	522	0503	0,0	321,3	0,0	0,0	0,0

**Бюллетень муниципального образования «Хохловское сельское поселение»
№11 (91) от 30 июля 2021 года**

3.1.10.	Мероприятие «Благоустройство социально-значимых общественных территорий»	//	522	0503	0,0	51,4	221,6	0,0	0,0
3.1.11.	Мероприятие «Благоустройство социально-значимых общественных территорий»	//	522	0503	0,0	0	1025,6	0,0	0,0
3.2.	Основное мероприятие "Передача полномочий"	//	522	0503	0	0	3,9	0	0
3.2.1.	Выполнение функций в рамках реализации мероприятий, направленных на комплексное развитие сельских территорий (Благоустройство сельских территорий)»	//	522	0503	0	0	3,9		

**Бюллетень муниципального образования «Хохловское сельское поселение»
№11 (91) от 30 июля 2021 года**

Приложение № 4
к муниципальной программе « Развитие дорожного
хозяйства и благоустройство сельского поселения»
Утвержденной постановлением администрации
Хохловского сельского поселения от 20.07.2021 г. № 156

**Сведения о планируемых значениях показателей муниципальной программы
"Развитие дорожного хозяйства и благоустройство сельского поселения»**

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятий	Наименование показателя	ГРБС	Ед. изм.	Значения показателей					
				на начало реализации программы	2019	2020	2021	2022	2021
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальная программа "Развитие дорожного хозяйства и благоустройство сельского поселения» на 2019 - 2023 годы	Доля автомобильных внутренних дорог находящихся в муниципальной собственности, соответствующих нормативным и допустимым требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям автомобильных дорог поселения	Администрация Хохловского сельского поселения	%	66	64	62	62	42	42
	Уровень выполнения целевых показателей подпрограммы "Благоустройство"	//	%	100	100	100	100	100	100
Подпрограмма «Обеспечение сохранности автомобильных дорог»	Доля автомобильных внутренних дорог поселения, находящихся на содержании	//	%	100	100	100	100	100	100
	Снижение протяженности бесхозных автомобильных дорог	//	км	0	7,898	12,654	0,600	0	0
	Протяженность отремонтированных автомобильных внутренних дорог поселения	//	км	0,305	1,424	0,6	0,5	0,8	0,6
Подпрограмма «Обеспечение безопасности дорожного движения»	Повышение уровня безопасности дорожного движения	//	%	55	44	56	55	54	0

**Бюллетень муниципального образования «Хохловское сельское поселение»
№11 (91) от 30 июля 2021 года**

Подпрограмма "Благоустройство"	Повышение качества внешнего вида и обеспечение безопасности спортивно-игровых объектов и мест массового отдыха	//	м2	10242	11079	11079	11079	11079	11079
	Поддержание внешнего вида памятника ВОВ и прилегающей к ним территории	//	м2	59,1	8,0	0	51,1	55	55
	Восстановление до нормативного уровня освещенности улиц поселения с применением энергосберегающих технологий и материалов	//	м	8400	8400	8400	8400	8400	8400
	Выполнение мероприятий по озеленению	//	м2	16712	16712	16712	16712	16712	16712
	Комплекс мероприятий (Аккаризация и лесная дератизация кладбища с целью проведения санитарно-профилактических мероприятий)	//	м2	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41
	Содержание мест сбора и накопления ТКО	//	шт	0	0	25	0	0	0
	Обработка угодий, засоренных борщевиком на землях в границах населенных пунктов сельского поселения»	//	га	2,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
	Ликвидация несанкционированного размещения отходов д. Карасье ул.Луговая –пер.Мичуринский Хохловского сельского поселения	//	шт	0	1	1	0	0	0
	Организация мест сбора и накопления ТКО (установка контейнеров)	//	шт	0	0	22	3	0	0
	Благоустройство социально-значимых общественных территорий	//	шт.	0	5	5	6	6	6

**Бюллетень муниципального образования «Хохловское сельское поселение»
№11 (91) от 30 июля 2021 года**

Приложение № 5
к муниципальной программе « Развитие дорожного хозяйства и благоустройство сельского поселения»
Утвержденной постановлением администрации Хохловского сельского поселения от 20.07.2021 г. № 156

**Планируемые результаты реализации муниципальной программы
« Развитие дорожного хозяйства и благоустройство сельского поселения»**

N п/п	Наименование мероприятий	Единица измерения	Порядок расчета	Планируемое значение показателя по годам реализации				
				2019г	2020г	2021г	2022г	2023г
1	2	5	6	8	9	10	11	12
Муниципальная программа «Развитие дорожного хозяйства и благоустройство населённых пунктов муниципального образования «Хохловское сельское поселение»								
1.	«Обеспечение сохранности автомобильных дорог»	%	Количество км. дорог приведенных в нормативное состояние в зимний период / к общему объёму дорог	50	50	50	50	50
2.	«Обеспечение безопасности дорожного движения»	%	Количество км. дорог приведенных в нормативное состояние в весенне-летний период / к общему объёму дорог шт.	50	50	50	50	50
3.	«Содержание детских игровых и спортивных площадок и зон отдыха»	%	Выполнение мероприятий по содержанию детских игровых площадок и спортивных площадок и зон отдыха для обеспечения надлежащего состояния /к общему количеству площадок	50	50	50	50	50
4.	«Ремонт и содержание памятника участникам ВОВ»	%	Выполнение мероприятий по ремонту и содержанию памятника участникам ВОВ для обеспечения надлежащего состояния /к общему количеству памятников	100	100	100	100	100
5	«Содержание и ремонт сетей уличного освещения», в т.ч.							
5.1.	Уличное освещение	%	Освещенность / к общему объёму сетей	100	100	100	100	100
5.2.	Текущее содержание, ремонт сетей уличного освещения	%	Количество сетей уличного освещения/ к общему объёму сетей	50	50	50	50	50

**Бюллетень муниципального образования «Хохловское сельское поселение»
№11 (91) от 30 июля 2021 года**

6	«Выполнение мероприятий по озеленению»	%	Скашивание травы мест общего пользования на территории поселения/к общему количеству	100	100	100	100	100
7	« Организация мест сбора и накопления ТКО»	%	Установка контейнеров для сбора и накопления ТКО	50	80	100	100	100
8	«Организация и содержание мест захоронения»	%	Частичная аккаризация и лесная дератизация кладбища с целью проведения санитарно-профилактических мероприятий/ к общей площади	100	100	100	100	100
9	«Обработка угодий, засоренных борщевиком на землях в границах населенных пунктов сельского поселения»	%	Обработка угодий, засоренных борщевиком на землях в границах населенных пунктов сельского поселения	20	30	50	60	60
10	«Ликвидация несанкционированного размещения отходов д. Карасье ул.Луговая –пер.Мичуринский Хохловского сельского поселения»	%	Ликвидация несанкционированного размещения отходов д. Карасье ул.Луговая – пер.Мичуринский Хохловского сельского поселения	0	100	0	0	0
11	«Организация мест сбора и накопления ТКО (установка контейнеров)»	%	Организация мест сбора и накопления ТКО (установка контейнеров)	0	88	12	0	0
12	«Благоустройство социально-значимых общественных территорий»	%	Благоустройство социально-значимых общественных территорий	0	100	100	0	0

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ХОХЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 22 июля 2021 г. № 163**

О публичных слушаниях по проекту постановления администрации Хохловского сельского поселения «Об актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования «Хохловское сельское поселение», утвержденную постановлением администрации от 20.12.2013 № 171

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Устава муниципального образования «Хохловское сельское поселение», Положением о публичных (общественных) слушаниях в муниципальном образовании «Хохловское сельское поселение», утвержденным решением Советом депутатов от 21.10.2005 № 11 (в редакции от 17.05.2021 № 151), администрация Хохловского сельского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести 16.08.2021 года в 16:00 часов публичные слушания по теме: «Обсуждение проекта постановления администрации Хохловского сельского поселения «Об актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования «Хохловское сельское поселение», утвержденного постановлением администрации от 20.12.2013 № 171» (согласно приложению 1) в здании администрации по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Скобелевка, ул. Хохловская, д. 6.

2. Утвердить состав организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний:

Кузьменко А.Б. – Глава Хохловского сельского поселения;
Лебедева Т.И. – специалист по недвижимости;
Кривошеков В.В. – директор ООО «Тепло сервис» (по согласованию).

3. Утвердить порядок учета предложений по вышеуказанному проекту постановления администрации и участия граждан в его обсуждении согласно приложению 2.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене муниципального образования «Хохловское сельское поселение» и разместить на официальном сайте Хохловского сельского поселения (www.hohl.permraion.ru).

Глава поселения

А.Б.Кузьменко

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
ХОХЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

____.____.2021

**Об актуализации схемы теплоснабжения
муниципального образования «Хохловское
сельское поселение», утвержденную постановлением
администрации от 20.12.2013 № 171**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Уставом Хохловского сельского поселения, рассмотрев результаты публичных слушаний от 16.08.2021 администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Актуализировать схему теплоснабжения муниципального образования Хохловского сельского поселения на 2021-2025 г.и изложить в новой редакции.(Приложение 1).

Приложение 1
к постановлению
от 22.07.2021г. №163

УТВЕРЖДАЮ:

Глава муниципального образования «Хохловского
сельского поселения»

_____ Кузьменко

Анастасия Борисовна

«___» _____ 2021 г.

**АКТУАЛИЗИРОВАННАЯ СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ**

« Хохловского сельского поселения»

до 2025 года

Д. Скобелевка 2021 год.

Содержание

Общие положения

Характеристика муниципального образования «Хохловское сельское поселение»

Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории Хохловского сельского поселения.....

1.1. Существующее состояние.....

1.2. Площадь строительных фондов и прироста площади строительных фондов в соответствии с Генеральным планом Хохловского сельского поселения.....

1.3. Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и прироста потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения.....

1.4. Температурный режим.....

Раздел 2. Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителя.....

2.1. Радиус эффективного теплоснабжения.....

2.2. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения, источников тепловой энергии.....

2.3. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.....

2.4. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии.....

2.5. Существующие значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии (в разрезе котельных).....

2.6. Существующие значения установленной тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии

2.7. Существующие и перспективные затраты тепловой мощности источников тепловой энергии нетто.....

2.8. Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей и потери в тепловых сетях.....

2.9. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности.....

Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя.....

3.1. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплоснабжающими установками потребителей....

Раздел 4. Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.....

4.1. Предложения по новому строительству источников тепловой энергии, обеспечивающие перспективную тепловую нагрузку на вновь осваиваемых территориях поселения.

4.2. Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

4.3. Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения.

4.4. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности.

Раздел 5. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей.

5.1. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).....

5.2. Предложения по новому строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых районах поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку.

5.3. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающие условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

5.4. Предложения по новому строительству или реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в «пиковый» режим или ликвидации котельных по основаниям.....

5.5. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности безопасности теплоснабжения.....

Раздел 6. Перспективные топливные балансы.

Раздел 7. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.....

7.1. Предложения по величине необходимых инвестиций и вложений в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии, тепловых сетей и тепловых пунктов....

7.2. Предложения по величине необходимых инвестиций и вложений в реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии и тепловых сетей в 2014-2016 гг.....

Раздел 8. Теплоснабжающая организация.

Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.

Раздел 10. Решения по бесхозным тепловым сетям

Заключение

Общие положения

Схема теплоснабжения поселения — это предпроектный документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в инвестиционную программу теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий тариф организации коммунального комплекса.

Основные цели и задачи схемы теплоснабжения:

1. Определить возможность подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такоеподключение;
2. Повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;
3. Минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
4. Обеспечение жителей Хохловского сельского поселения тепловой энергией;
5. Строительство новых объектов производственного и другого назначения, используемых в сфере теплоснабжения муниципального образования «Хохловское сельское поселение»;
6. Улучшение качества жизни в перспективе соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

Характеристика муниципального образования «Хохловское сельское поселение»

Хохловское сельское поселение - муниципальное образование в составе Пермского муниципального района Пермского края, который расположен в пригородной зоне краевого центра г.Перми. Хохловское сельское поселение граничит с запада с Краснокамским муниципальным районом, с севера с Добрянским муниципальным районом, с юга с Орджоникидзевским районом г. Перми.

Особенностью географического положения Хохловского сельского поселения является то, что северо-восточной частью оно соприкасается с главной рекой Прикамья - Камой.

Положение Хохловского сельского поселения благоприятно для расширения транспортно-экономических связей, так как на его территории проходит дорога с асфальтовым покрытием, соединяющая п. Ильинский с краевым центром г. Пермь, по реке Кама может осуществляться связь с другими районами края. Недостатком географического положения является некоторая удаленность от железной дороги и бедность полезными ископаемыми. Расстояние до краевого центра г. Пермь 7 км., до железнодорожной станции Левшино 23 км.

Климат умеренно-континентальный. Влияет на климат Камское водохранилище. Вода за лето нагревается, осенью около Камы на 3-4 градуса всегда теплее, чем вдали от нее, и заморозки здесь на 2-3 недели позднее. Летом с Камы тянет бриз. Весна устанавливается в конце апреля, когда температура воздуха становится выше 5 градусов и прекращаются заморозки, лето - в начале июня и продолжается до конца августа. Высокие температуры (36-37°C) возможны в любой летний месяц, средняя температура лета 16-17 градусов, зимы 12-15 градусов. Однако в январе может быть и - 50°C, и +5°C.

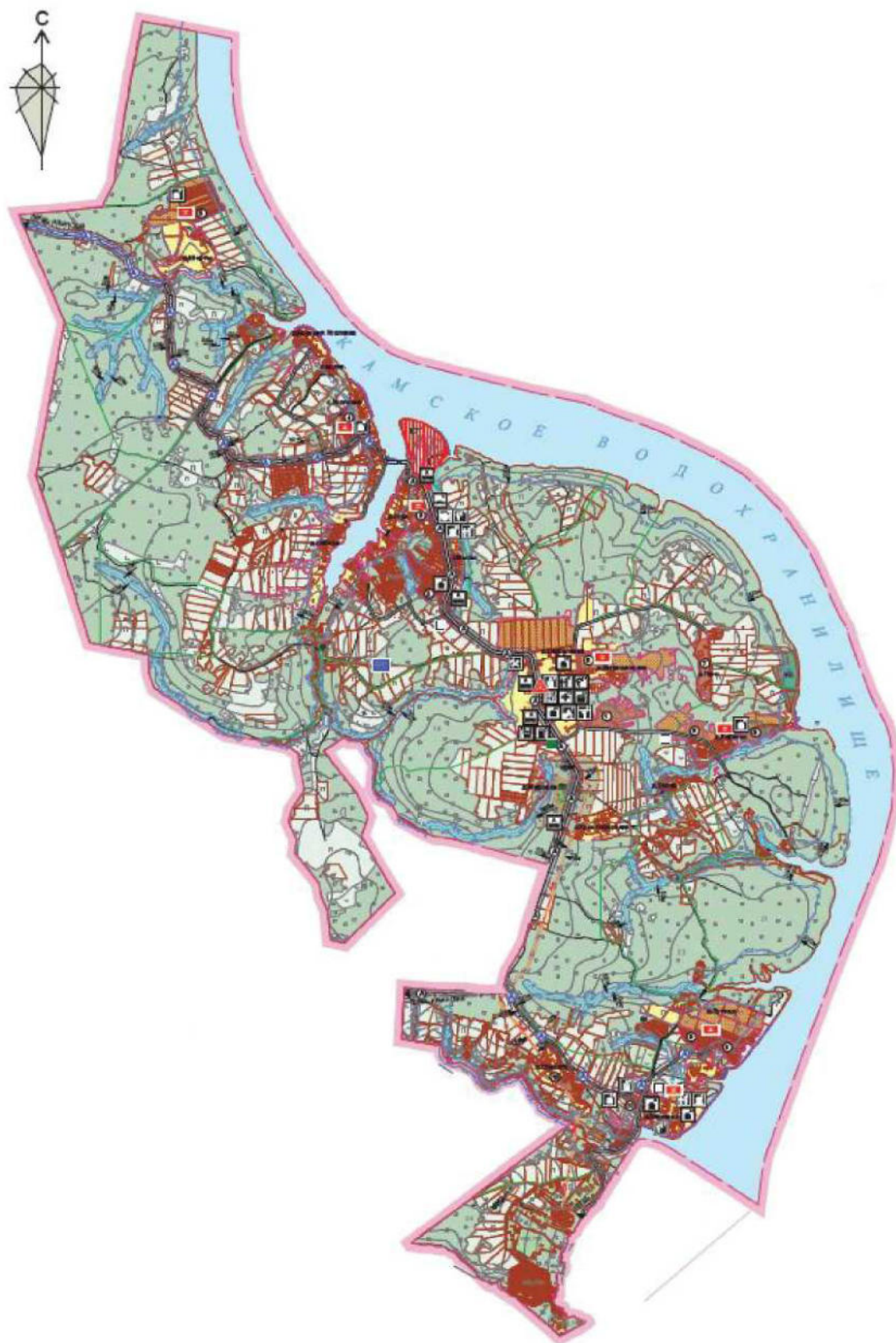
**Бюллетень муниципального образования «Хохловское сельское поселение»
№11 (91) от 30 июля 2021 года**

Численность населения Хохловского сельского поселения на 01.07. 2021 -1437 человека. Площадь поселения составляет 889,78 Га. Сельское поселение сформировано как муниципальное образование, в него входят 16 населенных пунктов, таблица 1.

Таблица 1.

Населенный пункт	Площадь, Га	Численность населения
д. Скобелевка	214,24	990
д. Заозерье	62,90	114
д. Мысы	59,6	60
д. Глушата	34,27	37
д. Загришинское	48,91	50
с. Хохловка	49,58	24
д. Христофоровка	21,81	28
д. Тупица	91,37	66
д. Мишурна	12,28	9
д. Сибирь	47,71	10
д. Гора	65,76	20
д. Карасье	62,79	6
д. Верхняя Хохловка	14,49	3
д. Ширпы	75,72	10
д. Гари	18,62	8
д. Сухая	9,73	2
Всего	889,78	1437

Рисунок 1. Ситуационный план Хохловского сельского поселения.



Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории Хохловского сельского поселения.

1.1. Существующее состояние.

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории Хохловского сельского поселения осуществляется по смешанной схеме. Часть жилого фонда, общественные здания, некоторые производственные и коммунально-бытовые предприятия подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельной и тепловых сетей.

Индивидуальная жилая застройка и часть мелких общественных и коммунально-бытовых потребителей оборудованы автономными газовыми теплогенераторами, не газифицированная застройка - печами на твердом топливе. Для горячего водоснабжения указанных потребителей используются проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы и электрические водонагреватели.

Основным поставщиком тепловой энергии в поселении является ООО "Тепло сервис". Данная котельная полностью покрывают потребности в централизованном теплоснабжении д. Скобелевка, не задействованными (резерв мощности) остается 0,4 Гкал/час.

Таблица 2.

Населенный пункт и наименование котельной	Установленная мощность, Гкал/час	Подключенная нагрузка Гкал/час	Вид топлива
Котельная д. Скобелевка	1	0,4	природный газ

Структура потребления тепловой энергии представлена в таблице 3.

Таблица 3.

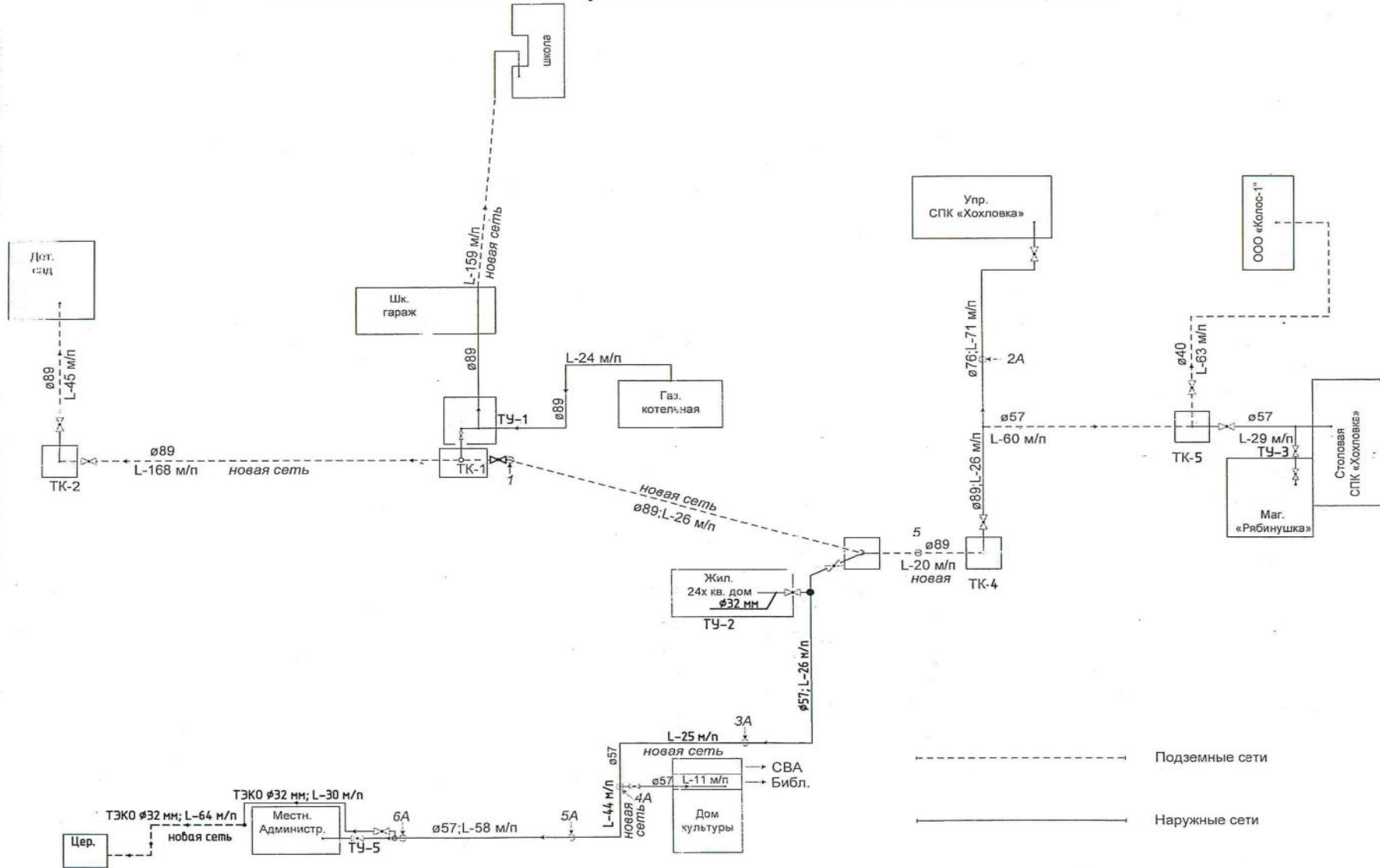
Теплоснабжение	Население	Бюджетные организации	Прочие
Доля в %	22	64	14

Краткая характеристика котельных, расположенных на территории Хохловского сельского поселения:

Теплоснабжение д. Скобелевка осуществляется от единственной котельной, обслуживаемой ООО «Тепло сервис» на основании концессионного соглашения от 24.08.2015 года, работает на газообразном топливе. Общая установленная мощность котельной составляет 1 Гкал/час, подключенная нагрузка составляет 0,4 Гкал/час. Система теплоснабжения двухтрубная, закрытая, протяженность теплосети центрального отопления в двухтрубном исчислении составляет 1370 м.

**Бюллетень муниципального образования «Хохловское сельское поселение»
№11 (91) от 30 июля 2021 года**

Схема тепловых сетей уч. д.Скобелевка ООО «Тепло сервис»



Характеристики оборудования котельной представлены в таблицах 4-7.

Размещение котельной в д. Скобелевка и магистральных тепловых сетей представлено в Приложениях № 1.

Таблица 4.

Наименование котельной	Установленная мощность по паспорту, Гкал/час	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Максимальный коэффициент загрузки %	Вид топлива (основной/резервный)
Котельная д.Скобелевка	1	0,4	40	Основной - Газ Резервный - нет

Таблица 5.

Тип, марка котла	Поверхность нагрева котла, м / кол-во секций	Год установки котлов	Теплопроизводительность котла, МВт	Количество котлов
Стг-Премьер-0,2	-	2004	0,2	5

Таблица 6.

Насосы		
Сетевые насосы ЦО и ГВС		
Марка насоса, производительность, м ³ /час напор, м.вод.ст.	Эл/двигатель, кВт; обороты/мин	Количество насосов
DAB CM 80-900; Q = 23,5 м ³ /ч; h = 8,8 м.в.с	N = 5,5 кВт; n = 2900 об/мин	2

Таблица 7.

Насосы		
Насосы рециркуляционные и подпиточные		
Марка насоса, производительность, м ³ /час напор, м.вод.ст.	Эл/двигатель, кВт; обороты/мин	Количество насосов
DAB CP 65/3250 Q = 48 м ³ /ч; h = 8,9 м.в.с	N = 1,7 кВт; n = 1425 об/мин	2
DAB EUROINOX25/30 Q = 3,3 м ³ /ч; И = 31,7 м.в.с	N = 0,52 кВт; n = 2800 об/мин	1

1.2. Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов в соответствии с Генеральным планом Хохловского сельского поселения.

**Бюллетень муниципального образования «Хохловское сельское поселение»
№11 (91) от 30 июля 2021 года**

На начало 2021 года в Хохловском поселении жилищный фонд составляет 31,2 тыс. м², в том числе:

- в многоквартирной застройке - 1,2 тыс. м²;
- в усадебной застройке - 30,0 тыс. м².

Жилая застройка в населенных пунктах поселения - это, в основном, усадебные жилые дома, общая площадь домов в существующей застройке прошлых лет от 25 до 60 м², а в современной коттеджной застройке 100 - 300 м² и более. Тенденция последних лет - уменьшение площади жилых домов.

Усадебный жилой фонд составляет 96% всего жилого фонда, оставшиеся 4% - это один существующий 2-х этажный многоквартирный жилой дом, общей площадью 1,2 тыс. м², построен в 2009 г., расположен по адресу: д. Скобелевка, ул. Гагарина.

В д. Скобелевка, вдоль ул. Гагарина (квартал расположенный от центра деревни к северу), застроен 2,4-х квартирными усадебными жилыми домами: одна сторона улицы - 2-х квартирные жилые дома, другая сторона 4-х квартирные жилые дома.

Анализ последних шести лет, выявил, что в среднем строили 2,3 тыс. м² жилой застройки в год.

Расчетные показатели проектируемых площадок жилищного строительства на расчетный срок строительства (2021-2025 гг)

Таблица 8.

№ площадки по генплану	Местоположение площадки	Жилой фонд, тыс.м	Прирост население, чел.
Усадебная застройка			
1	д. Скобелевка	7,8	83
2	д. Мысы	2,3	25
6	д. Загришинское	3,7	38
8	д. Карасье	3,8	40
9	д. Тупица	15,6	165
Всего по усадебной застройке на расчетный срок:		36,7	388

1.3. Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и прироста потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения.

**Список потребителей тепловой энергии котельных
д. Скобелевка на 2020-2025 г.г.**

Таблица 9.

№ п.п.	Наименование организаций, предприятий	Кол-во отпускаемой тепловой энергии в год по плану, Гкал	Примечание
1	2	3	4
Котельная д. Скобелевка			
1	Местный бюджет		
1.1	Администрация МО «Хохловского сельского поселения»	41	
2	Население:		
2.1	Жилой дома по ул. Гагарина, 2	355	
3	Бюджетные потребители:		
3.1	МУ «Скобелевский сельский дом культуры»	103	
3.2	Хохловский филиал МАОУ «Кондратовская средняя школа»	561	
3.4	МУЗ «ЦРБ» Пермского муниципального района	57	
4	Прочие		
4.1	ООО «Рябинушка»		
4.2	ООО «Агроторг»	96	
4.3	АО «Почта России»		
5	Храм во имя святых Веры Надежды Любви и матери Софии		
	ИТОГО		

Динамика потребления тепловой энергии 2016-2020г.г.

Таблица 10.

Структура потребителя тепловой энергии					
Объем потребления тепловой энергии, Гкал в год	2016	2017	2018	Динамика потребления по отношению к предыдущему периоду	
				2019	2020
Население	316,66	264,00	229,04	1,02	1,11
Бюджетные учреждения	727,32	736,11	734,54	0,94	0,91
Прочие	159,65	162,98	158,09	1,03	1,08

Расчетные тепловые потоки проектируемых площадок жилищного строительства на расчетный срок

Таблица 11.

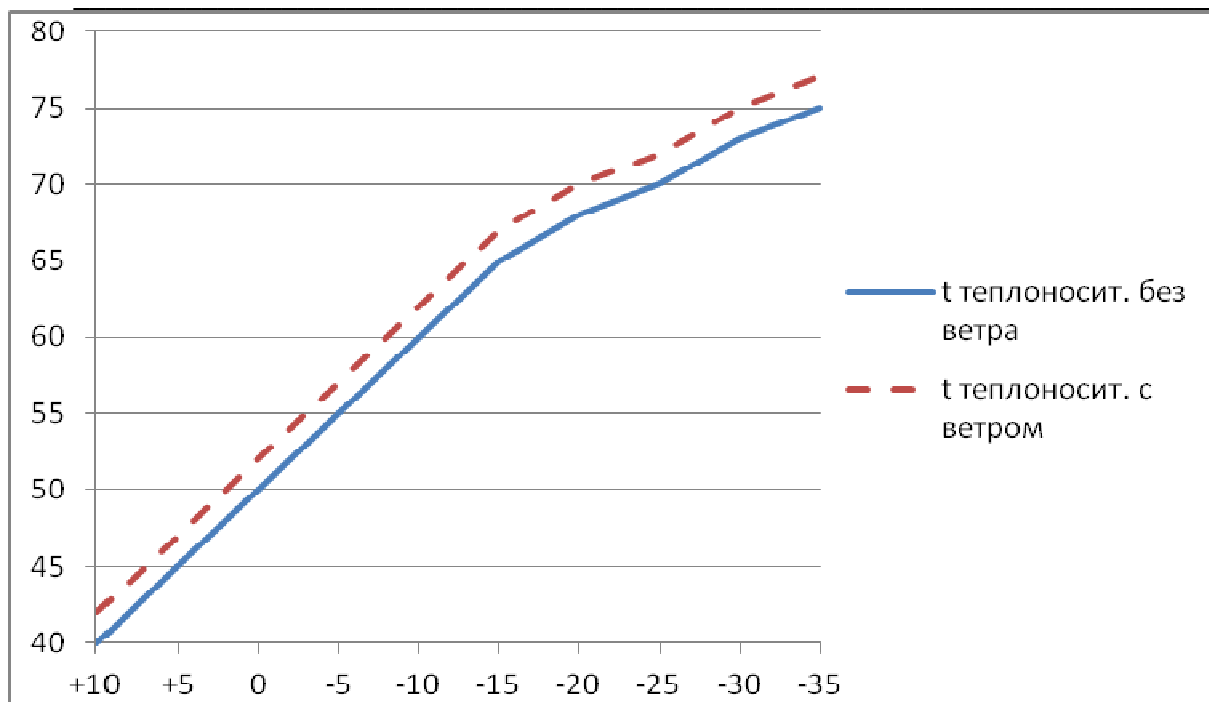
Вид застройки	Очередность строительства	Максимальные тепловые нагрузки, МВт				
		На отопление	На вентиляцию	На горячее водоснабжение	всего, Q	Итого с учетом Кзап.=1,05 (0x1,05)
Д. Скобелевка (проектируемые учреждения, предприятия обслуживания)	1 очередь	0,040	0,100	0	0,140	0,147
	Расчетн. срок	0,799	1,003	0,991	2,793	3,080
	Итого	0,839	1,103	0,991	2,933	3,388
Д. Скобелевка (усадебная застройка)	1 очередь	0,924	0	0,055	0,979	1,028
	Расчетн. срок	1,092	0	0,060	1,152	1,210
	Итого	2,016	0	0,115	2,131	2,238

1.4 Температурный режим.

Таблица 12.

t нар.возд.	t теплоносит. без ветра	t теплоносит. с ветром
+10	40	42
+5	45	47
0	50	52
-5	55	57
-10	60	62
-15	65	67
-20	68	70
-25	70	72
-30	73	75
-35	75	77

Рисунок 2. График зависимости температуры теплоносителя в подающем трубопроводе на выходе из котельной от температуры наружного воздуха



Раздел 2. Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

2.1. Радиус эффективного теплоснабжения.

Среди основных мероприятий по энергосбережению в системах теплоснабжения можно выделить оптимизацию систем теплоснабжения с учетом эффективного радиуса теплоснабжения.

Расчет эффективного радиуса теплоснабжения основывается на определении допустимого расстояния от источника тепла двухтрубной теплотрассы с заданным уровнем потерь.

Радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Радиусы эффективного теплоснабжения по котельной сельского поселения составят:

Наименование	Радиус эффективного теплоснабжения
Котельная д. Скобелевка	188 м

Схематически Радиусы эффективного теплоснабжения по котельным сельского поселения отображены на Рисунке 3.

Рисунок 3. Радиус эффективного теплоснабжения котельной д. Скобелевка.



2.2. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения, источников тепловой энергии.

Основная часть жилого фонда, общественные здания, некоторые производственные и коммунально-бытовые предприятия имеют индивидуальное отопление. Есть абоненты, подключенные к централизованной системе отопления, которая состоит из котельной и тепловых сетей. Эксплуатацию котельной и тепловых сетей на территории Хохловского сельского поселения осуществляет ООО «Тепло сервис».

Горячее водоснабжение предлагается выполнить от газовых или электрических проточных водонагревателей.

При перекладке тепловых сетей предлагается прокладка их из стальных труб в индустриальной тепловой изоляции из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке.

2.3. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.

На территории Хохловского сельского поселения большая часть индивидуальных жилых домов имеет индивидуальное газовое отопление.

Часть индивидуального жилищного фонда (оборудована отопительными печами, работающими на твердом топливе (уголь и дрова).

Индивидуальное отопление осуществляется от теплоснабжающих устройств без потерь при передаче, так как нет внешних систем транспортировки тепла. Поэтому потребление тепла при теплоснабжении от индивидуальных установок можно принять равным его производству.

На основании данных сайтов компаний производителей оборудования, технических паспортов устройств характеристика индивидуальных теплогенерирующих установок имеет следующий вид:

Таблица 14.

Вид топлива	Средний КПД теплогенерирующих установок	Теплотворная способность топлива, Гкал/ед.
Уголь каменный, т	0,72	4,90
Дрова, т	0,68	2,00
Газ сетевой, тыс. куб. м.	0,90	8,08

Главной тенденцией децентрализованного теплоснабжения населения является производство тепла индивидуальными теплогенераторами, это ведет к увеличению потребления газа. В связи с дальнейшей газификацией поселения указанная тенденция будет сохраняться.

2.4. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии.

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии равны существующим, так как в Генеральном плане Хохловского сельского поселения не предусмотрено значительного изменение существующей схемы теплоснабжения Хохловского сельского поселения.

Расчетные показатели проектируемых площадок жилищного строительства на расчетный срок строительства (2020-2025гг)

Таблица 15.

№ площадки по генплану	Местоположение площадки	Жилой фонд₂ тыс.м	Максимальная тепловая нагрузка, МВт
Усадебная застройка			
1	д. Скобелевка	7,8	1,212
2	д. Мысы	2,3	0,358
6	д. Загришинское	3,7	0,574
8	д. Карасье	3,8	0,589
9	д. Тупица	15,6	2,419
Всего по усадебной застройке на расчетный срок:		36,7	5,693

2.5. Существующие значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии (в разрезе котельных).

Таблица 16.

Населенный пункт и наименование котельной	Установленная мощность по паспорту, Гкал/час
Котельная д. Скобелевка	1

2.6. Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии.

Таблица 17.

Наименование котельной, адрес	Существующие затраты тепловой мощности на собственные и хоз. нужды котельных, Гкал/час	Перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хоз. нужды котельных, Гкал/час
Котельная д. Скобелевка	0,011	0,011

2.7. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто.

Таблица 18.

Наименование котельной	Фактическая располагаемая мощность источника, Гкал/час	Мощность тепловой энергии нетто, Гкал/час	
		существующие	перспективные
Котельная д. Скобелевка	1	0,989	0,989

2.8. Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей и потери в тепловых сетях.

Таблица 19.

Наименование котельной, адрес	Существующие затраты тепловой мощности на хоз. нужды тепловых сетей, Гкал/час	Существующие затраты тепловой мощности на компенсацию потерь в тепловых сетях, Гкал/час
Котельная д. Скобелевка	0,011	0.02

2.9. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности.

Таблица 20.

Наименование котельной, адрес	Фактическая установленная мощность источника, Гкал/час	Перспективная мощность источника, Гкал/час	Резерв мощности существующий, Гкал/час	Резерв мощности перспективный, Гкал/час
Котельная д. Скобелевка	1	1	0,6	0,6

Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя.

3.1. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплоснабжающими установками потребителей.

Производительность водоподготовительных установок.

Таблица 21.

Наименование котельной	Водоподготовительная установка		Максимальная производительность установки, м ³ /час
	Марка насоса		
Котельная д. Скобелевка	Сетевые насосы ЦО и ГВС	DAB CM 80-900	80
	Насосы рециркуляционные	DAB CP 65/3250	
	Насосы подпиточные	DAB EUROINOX	

Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей.

Таблица 22.

Наименование котельной	Потребление теплоносителя потребителями, м ³ /ч	Затраты теплоносителя на собственные нужды, м ³ /ч	Затраты теплоносителя на компенсацию потерь в тепловых сетях, м ³ /ч	Итого потребление теплоносителя (с учетом потерь), м ³ /ч	Максимальная производительность установки, м ³ /час
Котельная д. Скобелевка	16.494	0,011	0,02	16.525	80

Раздел 4. Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.

4.1. Предложения по новому строительству источников тепловой энергии, обеспечивающие перспективную тепловую нагрузку на вновь осваиваемых территориях поселения.

Генеральным планом муниципального образования «Хохловского сельского поселения» Пермского муниципального района Пермского края предусмотрено строительство новых объектов. Наличие необходимых мощностей будет обеспечено строительством новых котельных и модернизацией существующих.

4.2. Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

Развитие системы теплоснабжения Хохловского сельского поселения до 2025 года предлагается базировать на преимущественном использовании существующей котельной д. Скобелевка с повышением эффективности топливоиспользования.

4.3. Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения.

Перераспределение нагрузки тепловой энергии возможно при наличии магистральных тепловых сетей между источниками. Тепловая сеть котельной д. Скобелевка является единственной, поэтому перераспределение нагрузки в данной зоне технически невозможно.

4.4. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности.

Таблица 23.

№ п/п	Наименование котельной	Установленная мощность, Гкал/час	Предложения по перспективной тепловой мощности, Гкал/час
1	Котельная д. Скобелевка	1	1

Раздел 5. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей.

5.1. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).

В населенных пунктах Хохловского сельского поселения отсутствует дефицит тепловой мощности.

Таблица 24.

№ п/п	Вид застройки	Проектируемая подкп. нагрузка Qx1,05; МВт	Примечание
1	Подключаемая к существующей котельной		д. Скобелевка
	Проектируемые учреждения, предприятия обслуживания	0,287	
	- в том числе 1 очередь	0	
	- в том числе расчетный срок	0,287	

5.2. Предложения по новому строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых районах поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку.

При строительстве новых потребителей, необходимо предусмотреть теплоснабжение от индивидуальных источников тепловой энергии.

Таблица 25.

№ п/п	Вид застройки	Проектируемая подкп. нагрузка Qx1,05; МВт	Примечание
1	Подключаемая к автономным котельным		
	Проектируемые учреждения, предприятия обслуживания	3,218	д. Скобелевка, д. Мысы
	- в том числе 1 очередь	0,575	
	- в том числе расчетный срок	2,643	
2	Подключаемая к собственным теплогенераторам на твердом топливе		
	Усадебная застройка	2,151	деревни Гора, Хохловка, Ширпы, Гари
	- в том числе 1 очередь	0	
	- в том числе расчетный срок	2,151	
	Проектируемые учреждения, предприятия обслуживания	0,126	
	- в том числе 1 очередь	0	
	- в том числе расчетный срок	0,126	
3	Подключаемая к собственным теплогенераторам на газе		
	Усадебная застройка	8,562	деревни Скобелевка, Мысы, Загри- шинское, Карасье Тупица, Глушата, Заозерье
	- в том числе 1 очередь	2,807	
	- в том числе расчетный срок	5,762	
4	Подключаемая к собственным электрическим теплогенераторам	0,107	д. Заозерье, д. Мысы
	- в том числе 1 очередь	0	
	- в том числе расчетный срок	0,107	
	Итого:	14,987	
	- в том числе 1 очередь	3,592	
	- в том числе расчетный срок	11,458	

5.3. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающие условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

Поставка тепловой энергии от других источников возможна лишь при наличии магистральных тепловых сетей между источниками. Тепловая сеть котельной д. Скобелевка является единственной, поэтому поставка тепловой энергии от других источников в данной зоне технически невозможна.

5.4. Предложения по новому строительству или реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в «пиковый» режим или ликвидации котельных по основаниям.

В Хохловском сельском поселении имеется один источник централизованного теплоснабжения, перевод его в пиковый режим возможен, но требует более детальной оценки состояния котлового оборудования.

5.5. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности безопасности теплоснабжения.

Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности сетей теплоснабжения Хохловского сельского поселения на 2021-2025 годы.

Таблица 26.

№ п/п	Адрес объекта/ Мероприятия, планируемые работы на 2021-2025г.г.	Цели реализации мероприятия
	Котельная д. Скобелевка	
1.	Строительство тепловой сети 2Ду100 протяженностью 100м	Обеспечение установленной мощности, а также снижение эксплуатационных затрат, повышение эксплуатационной надежности оборудования, снижение удельных норм расхода
2.	Капитальный ремонт тепловых сетей, Ду200-Ду40, общей длиной - 457 п. м.	
3.	Реконструкция тепловой сети с увеличением диаметра до 2Ду100 протяженностью 200м.	
4.	Установка на насосах частотно-регулируемых приводов с автоматическим управлением (ЧРЭП). 3 шт.	
5.	Комплексная модернизация и реконструкция котельной	
6.	Установка на котельной системы автоматического регулирования выработки тепловой энергии	
7.	Капитальный ремонт и профилактика котлов СТГ Премьер 0,2, 5 шт.	
8.	Установка индивидуальных пластинчатых теплообменников	

Раздел 6. Перспективные топливные балансы.

Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах поселения по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе планируемого периода.

Существующие и перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах поселения по видам основного, резервного и аварийного топлива.

В Хохловском сельском поселении ведутся разработки по резервному запасу топлива.

Таблица 26.

Наименование котельной, адрес	Существующий баланс основного топлива (природный газ)		Резервный вид топлива	Аварийный вид топлива
	Годовой фактический расход, тыс. м3, тонн	Перспективный расход топлива, с учетом планов развития и реконструкции, тыс. м3, тонн		
Котельная д. Скобелевка	551	502,59	Не предусмотрен	Не предусмотрен

Расчетные показатели проектируемых площадок жилищного строительства на расчетный срок строительства (2020-2025 гг)

Таблица 28.

№ площадки по генплан	Местоположение площадки	Жилой фонд тыс.м	Расход газа*, мУчас
Усадебная застройка			
1	д. Скобелевка	7,8	144,89
2	д. Мысы	2,3	42,87
6	д. Загришинское	3,7	68,73
8	д. Карасье	3,8	70,53
9	д. Тупица	15,6	289,66
Всего по усадебной застройке на расчетный срок:		36,7	681,70

Раздел 7. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

7.1 Предложения по величине необходимых инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии, тепловых сетей и тепловых пунктов.

Предложения по инвестициям в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии, тепловых сетей планируются на период до 2025 года и подлежат ежегодной актуализации с учетом инвестиционной программы.

**Бюллетень муниципального образования «Хохловское сельское поселение»
№11 (91) от 30 июля 2021 года**

7.2 Предложения по величине необходимых инвестиций в реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии и тепловых сетей в 2019-2021 гг.

Таблица 29.

№ п. п	Планируемые работы на 2019-2021г.г.	в т.ч.					
		2019 г.		2020 г.		2021 -2025г.	
		планируемые объемы работ	тыс. руб.	планируемые объемы работ	тыс. руб.	планируемые объемы работ	тыс. руб.
	Котельная д. Скобелевка						
1	Замена теплотрассы от котельной до ТК-14 (с установкой ТК-1) и от ТК-14 до ТК-5, д. Скобелевка, Пермского района	208,8 м.					
	ПИР и ПСД						
	Оборудование						
	Строительно-монтажные и наладочные работы						
	Всего капитальные затраты						
	Непредвиденные расходы						
	НДС		77,810				
	Итого смета проекта		466,861				
2	Замена наземной теплотрассы от поворота на ФАП до поворота на администрацию			141,4 м			
	ПИР и ПСД						
	Оборудование						
	Строительно-монтажные и наладочные работы						
	Всего капитальные затраты						

**Бюллетень муниципального образования «Хохловское сельское поселение»
№11 (91) от 30 июля 2021 года**

№ п. п	Планируемые работы на 2019-2021г.г.	в т.ч.					
		2019 г.		2020 г.		2021 г.	
		планируемые объемы работ	тыс. руб.	планируемые объемы работ	тыс. руб.	планируемые объемы работ	тыс. руб.
	Непредвиденные расходы						
	НДС				42,899		
	Итого смета проекта				257,399		
3	Замена теплотрассы от котельной до ТК-14 (с установкой ТК-1) и от ТК-14 до ТК-5, д. Скобелевка, Пермского района						
	ПИР и ПСД						
	Оборудование						232,00
	Строительно-монтажные и наладочные работы						
	Всего капитальные затраты						
	Непредвиденные расходы						
	НДС						27,32
	Итого смета проекта						386,64

Раздел 8. Теплоснабжающая организация.

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории Хоховского сельского поселения осуществляется по смешанной схеме. Часть жилого фонда, общественные здания, некоторые производственные и коммунально-бытовые предприятия подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельных и тепловых сетей. Индивидуальная жилая застройка и часть общественных и коммунально-бытовых потребителей оборудованы автономными газовыми теплогенераторами, негазифицированная застройка - печами на твердом топливе. Для горячего водоснабжения указанных потребителей используются проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы и электрические водонагреватели.

Основным поставщиком тепловой энергии в поселении является ООО «Тепло сервис».

Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.

Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе, будут иметь следующий вид:

Таблица 30.

Населенный пункт и наименование котельной	Установленная мощность, Гкал/час	Подключенная нагрузка Гкал/час
Котельная д. Скобелевка	1	0,40

Перераспределение нагрузки тепловой энергии возможно при наличии магистральных тепловых сетей между источниками. Тепловая сеть котельной д. Скобелевка является единственной, поэтому перераспределение нагрузки в данной зоне технически невозможно.

Раздел 10. Решения по бесхозным тепловым сетям

На территории Хохловского сельского поселения бесхозных тепловых сетей нет.

Заключение

Централизованное теплоснабжения в МО Хохловском сельском поселении присутствует наряду с децентрализованным.

При современном уровне газовой отопительной техники централизацию выработки тепловой энергии экономически обосновать невозможно. Коэффициент полезного действия современных газовых теплогенераторов высок (92-94 %) и практически не зависит от их единичной мощности. Вместе с тем увеличение уровня централизации приводит к росту тепловых потерь при транспортировке теплоносителя. Поэтому крупные котельные оказываются неконкурентоспособными по сравнению с источниками с комбинированной выработкой тепла и электроэнергии или автономными источниками.

В то же время сравнение централизованных и децентрализованных систем теплоснабжения с позиций энергетической безопасности и влияния на окружающую среду в зонах проживания людей свидетельствует о бесспорных преимуществах крупных ТЭЦ и котельных.

При сравнительной оценке энергетической безопасности функционирования централизованных и децентрализованных систем необходимо учитывать следующие факторы:

- крупные тепловые источники (котельные, ТЭЦ) могут работать на различных видах топлива, могут переводиться на сжигание резервного топлива при сокращении подачи сетевого газа, но котельные, расположенные на территории Хохловского сельского поселения на текущий момент не имеют резервных видов топлива.

- малые автономные источники (крышные котельные, квартирные теплогенераторы) рассчитаны на сжигание только одного вида топлива - сетевого природного газа, что уменьшает надежность теплоснабжения.

- установка квартирных теплогенераторов в многоквартирных домах при нарушении их нормальной работы создает непосредственную угрозу здоровью и жизни людей.

Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии представлены в таблице 21 схемы теплоснабжения.

Предложения по величине необходимых инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе планируемого периода представлены в таблице 22 схемы теплоснабжения.

Развитие системы теплоснабжения Хохловского сельского поселения до 2025 года рекомендуется базировать на преимущественном использовании существующих котельных д. Скобелевка с повышением эффективности топливоиспользования путем дооснащения их когенерационными установками с электрогенерирующими агрегатами. Известно, что эффективность работы когенерационных установок тем выше, чем большее число часов в году электроэнергия вырабатывается на базе теплового потребления. Круглогодичной тепловой нагрузкой в поселении является горячее водоснабжение. В связи с этим расчет мощности когенерационной установки (в системах централизованного теплоснабжения от котельных) на частичное покрытие нагрузки горячего водоснабжения обеспечивает ее круглогодичную работу и, следовательно, наиболее эффективное использование.

Разработанная схема теплоснабжения должна ежегодно актуализироваться и один раз в пять лет корректироваться.»

2. Настоящее Постановление вступает в силу после его опубликования в Бюллетене правовых актов Хохловского сельского поселения.

3. Контроль исполнения настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава поселения

А. Б. Кузьменко

**Порядок учета предложений по проекту постановления
администрации Хохловского сельского поселения**

«Об актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования «Хохловское сельское поселение», утвержденную постановлением администрации от 20.12.2013 № 171»

1. Предложения к проекту постановления администрации Хохловского сельского поселения «О внесении изменений в схему теплоснабжения муниципального образования «Хохловское сельское поселение», утвержденную постановлением администрации от 20.12.2013 № 171» принимаются от граждан, постоянно проживающих на территории Хохловского сельского поселения и достигших 18 лет.

2. Предложения граждан принимаются со дня опубликования проекта постановления администрации Хохловского сельского поселения «О внесении изменений в схему теплоснабжения муниципального образования «Хохловское сельское поселение», утвержденную постановлением администрации от 20.12.2013 № 171» (далее – проект постановления) по 13.08.2021 г. включительно. Предложения граждан, направленные по истечении указанного срока, не рассматриваются.

3. Предложения граждан вносятся только в отношении изменений, содержащихся в проекте постановления.

4. Предложения направляются в письменном виде по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

5. Предложения к проекту решения Совета депутатов принимаются организационным комитетом по подготовке и организации проведения публичных слушаний в рабочие дни с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Скобелевка, ул. Хохловская, д. 6, либо направляются по почте по указанному адресу с пометкой на конверте «В организационный комитет по подготовке и организации проведения публичных слушаний по проекту постановления администрации Хохловского сельского поселения «О внесении изменений в схему теплоснабжения муниципального образования «Хохловское сельское поселение», утвержденную постановлением администрации от 20.12.2013 № 171».

6. Участие граждан в обсуждении проекта постановления администрации, принятие и рассмотрение поступивших предложений проводится в порядке, установленном Положением о публичных (общественных) слушаниях в Хохловском сельском поселении.

**Приложение к Порядку
учета предложений по проекту
постановления администрации**

№ п/п	Пункт	Редакция проекта решения	Предлагаемая редакция	Обоснование

Фамилия, имя, отчество гражданина _____

Год рождения _____

Адрес места жительства _____

Личная подпись и дата _____

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ХОХЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 23 июля 2021 г. № 168**

**Об утверждении Порядка оценки налоговых расходов
и формирования перечня налоговых расходов
Хохловского сельского поселения**

В соответствии со статьёй 174.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.06.2019 № 796 «Об общих требованиях к оценке налоговых расходов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований» администрация Хохловского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок оценки налоговых расходов и формирования перечня налоговых расходов Хохловского сельского поселения.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения - глава
администрации Хохловского
сельского поселения

А.Б.Кузьменко

ПОРЯДОК
оценки налоговых расходов и формирования перечня налоговых расходов Хохловского
сельского поселения

1. Общие положения

1.1. Порядок оценки налоговых расходов Хохловского сельского поселения (далее - Порядок) определяет последовательность действий органов местного самоуправления Хохловского сельского поселения:

- при проведении ежегодной оценки налоговых расходов Хохловского сельского поселения,
- при подготовке заключений (рекомендаций) по вопросам установления, продления и отмены налоговых расходов.

1.2. Оценка налоговых расходов Хохловского сельского поселения производится в целях обеспечения контроля результативности налоговых расходов и их соответствия общественным интересам. Оценка налоговых расходов направлена на оптимизацию перечня действующих налоговых расходов, а также обеспечение оптимального выбора объектов для предоставления муниципальной поддержки в форме установления налоговых льгот.

1.3. Используемые в Порядке понятия и термины употребляются в значениях, определяемых Налоговым кодексом Российской Федерации и общими требованиями к оценке налоговых расходов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 2019 г. № 796 «Об общих требованиях к оценке налоговых расходов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований» (далее – общие требования к оценке налоговых расходов).

1.4. Результаты оценки налоговых расходов используются для:

- разработки основных направлений бюджетной и налоговой политики Хохловского сельского поселения;
- оценки эффективности реализации муниципальных программ Хохловского сельского поселения;
- разработки проекта местного бюджета на очередной финансовый год и на плановый период;
- своевременного принятия мер по отмене неэффективных налоговых расходов;
- разработки предложений по совершенствованию мер муниципальной поддержки отдельных категорий налогоплательщиков;
- представления ежегодной информации об оценке налоговых расходов Хохловского сельского поселения.

2. Формирование информации о нормативных, целевых
и фискальных характеристиках налоговых расходов
Хохловского сельского поселения

2.1. Формирование информации для ежегодной оценки налоговых расходов Хохловского сельского поселения.

2.2. Нормативные характеристики налоговых расходов Хохловского сельского поселения для оценки налоговых расходов формирует Администрация Хохловского сельского поселения (далее – Администрация).

2.3. Администрация Хохловского сельского поселения определяет и обобщает сведения:

- цель предоставления налоговых льгот;
- показатель достижения целей муниципальной программы Хохловского сельского поселения и (или) социально-экономической политики Хохловского сельского поселения в связи с предоставлением налоговых льгот;

- оценка совокупного бюджетного эффекта для стимулирующих налоговых расходов;
- выводы о целесообразности установления, продления или отмены налоговых льгот;

2.4. Формирование информации для оценки налоговых расходов при рассмотрении предложений об установлении новых видов налоговых расходов.

2.5. Для рассмотрения вопроса об установлении с очередного финансового года новых видов налоговых расходов ведущий экономист Хохловского сельского поселения осуществляет мониторинг финансовых и количественных показателей деятельности потенциальных получателей налоговых льгот и до 10 апреля представляет в Администрацию следующие сведения:

- о количестве налогоплательщиков – потенциальных получателей налоговых льгот;
- о суммах выпадающих доходов местного бюджета в результате установления налоговых льгот по видам налогов за отчетный, предшествующий отчетному, текущий и очередной годы;

- предложения о целесообразности установления налоговых льгот;
- целевой показатель (индикатор) эффективности налогового расхода.

Форма мониторинга финансовых и количественных показателей деятельности потенциальных получателей налоговых льгот, освобождений и иных преференций, предусмотренных в качестве мер муниципальной

поддержки приведена в приложении 1 к настоящему Порядку.

2.6. Информация, указанная в подпункте 6.1 данного пункта, представляется в следующем объеме:

- при общем количестве организаций и индивидуальных предпринимателей, относящихся к категории, рассматриваемой для установления налогового расхода, до 10 единиц – по всем организациям и индивидуальным предпринимателям;

- при их количестве от 10 до 30 – не менее чем по 75 процентам организаций и индивидуальных предпринимателей;

- при их количестве от 30 до 100 – не менее чем по 50 процентам организаций и индивидуальных предпринимателей;

- при их количестве от 100 до 200 – не менее чем по 30 процентам организаций и индивидуальных предпринимателей;

- при общем их количестве, равном 200 и более, – не менее чем по 50 организациям и индивидуальным предпринимателям.

2.7. На основании сведений Администрация готовит информацию для рассмотрения вопроса установления налоговых льгот на заседании Совета депутатов Хохловского сельского поселения.

3. Оценка эффективности налоговых расходов Хохловского сельского поселения

3.1. Оценка эффективности налоговых расходов Хохловского сельского поселения производится ежегодно по каждой категории налогоплательщиков.

4. Обобщение результатов оценки эффективности налоговых расходов Хохловского сельского поселения

4.1. Администрация обобщает результаты оценки эффективности налоговых расходов Хохловского сельского поселения и учитывает их при формировании основных направлений бюджетной и налоговой политики Хохловского сельского поселения на предстоящий период в сроки, установленные планом-графиком разработки проекта местного бюджета на очередной финансовый год и на плановый период.

5. Порядок формирования перечня налоговых расходов Хохловского сельского поселения

5.1. В целях оценки налоговых расходов Хохловского сельского поселения формируется перечень налоговых расходов Хохловского сельского поселения.

5.2. Администрация формирует перечень налоговых расходов Хохловского сельского поселения в порядке, определенном данным разделом Порядка, по форме, приведенной в приложении 2 к настоящему Порядку.

5.3. Перечень налоговых расходов Хохловского сельского поселения не позднее 01 декабря размещается на странице Администрации на официальном сайте администрации Хохловского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Приложение 1
к Порядку оценки налоговых
расходов и формирования
перечня налоговых расходов
Хохловского сельского поселения

**МОНИТОРИНГ
финансовых и количественных показателей деятельности
потенциальных получателей налоговых льгот, освобождений
и иных преференций, предусмотренных в качестве мер
муниципальной поддержки**

№ п/п	Наименование показателя	Периоды			
		год, предшествую- щий отчетному году	отчетный год	текущий год	очередной год
1	2	3	4	5	6
1	Объем налогов, уплаченных в местный бюджет, тыс. руб. в том числе:				
	налога на имущество физических лиц				
	земельного налога				
2	Объем налоговых льгот, тыс. руб. в том числе по видам налогов:				

Приложение 2
к Порядку оценки налоговых
расходов и формирования
перечня налоговых расходов
Хохловского поселения

**ПЕРЕЧЕНЬ
налоговых расходов Хохловского сельского поселения**

№ п/п	Налоговый расход (налоговая льгота, пониженные ставки, освобождения, иные преференции по налогам)	Категория получателей налоговой льготы	Сумма налоговой льготы за год, тыс. руб.	Цель предоставления налоговой льготы
1	2	3	4	5

АДМИНИСТРАЦИЯ
ХОХЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 27 июля 2021 г. № 170

Об утверждении Порядка выявления самовольных построек на территории Хохловского сельского поселения и принятия решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями

В соответствии с [Гражданским кодексом](#) Российской Федерации, [Земельным кодексом](#) Российской Федерации, [Градостроительным кодексом](#) Российской Федерации, [Федеральным законом](#) от 06 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования Хохловское сельское поселение" в целях проведения мероприятий по выявлению самовольных построек на территории Хохловского сельского поселения и принятию решений о сносе или приведении их в соответствие с установленными требованиями:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#) выявления самовольных построек на территории Хохловского сельского поселения и принятия решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.
2. Настоящее постановление вступает в законную силу с момента подписания и подлежит опубликованию на официальном сайте Хохловского сельского поселения.
3. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

Глава поселения

А.Б.Кузьменко

**Порядок
выявления самовольных построек на территории Хохловского сельского поселения и
принятия решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной
постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями**

I. Общие положения

1.1. Порядок выявления самовольных построек на территории Хохловского сельского поселения и принятия решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями (далее - Порядок) регламентирует процедуры, осуществляемые администрацией Хохловского сельского поселения (далее - Администрация), по выявлению самовольных построек на территории Хохловского сельского поселения, принятию решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с параметрами, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам постройки, предусмотренными законом (далее - установленные требования), по организации работы об осуществлении сноса самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

1.2. Для целей настоящего Порядка используются следующие термины и определения:
понятие самовольная постройка, используемое в настоящем Порядке, применяется в значении, определенном в [статье 222](#) Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ);
объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие);
приведение самовольной постройки в соответствие установленным требованиям - реконструкция самовольной постройки в целях приведения параметров объекта капитального строительства в соответствие с действующими нормами и правилами;
снос объекта капитального строительства - ликвидация объекта капитального строительства путем его разрушения (за исключением разрушения вследствие природных явлений либо противоправных действий третьих лиц), разборки и (или) демонтажа объекта капитального строительства, в том числе его частей;
реконструкция объекта капитального строительства - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов;
вид разрешенного использования земельного участка - характеристика земельного участка, указывающая на функционально разрешенную на земельном участке деятельность, вне зависимости от стадий освоения земельного участка или фактически осуществляемой на нем деятельности;
территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);
зоны с особыми условиями использования территорий - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Снос самовольной постройки или ее приведение в соответствие с установленными требованиями в принудительном порядке осуществляется на основании решения суда или решения Администрации, принимаемого в соответствии со [статьей 222](#) ГК РФ.

II. Порядок выявления самовольной постройки

2.1. Выявление самовольной постройки Администрацией осуществляется путем объезда (обхода) территории поселения, а также в ходе осмотров, проводимых на основании обращений физических, юридических лиц о фактах незаконного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений) (далее - объект) и уведомлений, поступивших в порядке, определенном [частью 2 статьи 55.32](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ), от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление государственного строительного надзора, государственного земельного надзора, государственного надзора в области использования и охраны водных объектов, государственного надзора в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия, исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление федерального государственного лесного надзора (лесной охраны), подведомственных им государственных учреждений, должностных лиц государственных учреждений, осуществляющих управление особо охраняемыми природными территориями федерального и регионального значения, являющихся государственными инспекторами в области охраны окружающей среды, или от органов местного самоуправления, осуществляющих муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий (далее - уполномоченные органы).

2.2. Администрация осуществляет обследование (объезды, обходы) территории поселения не реже 1 раза в год.

2.3. Администрация в течение 3 рабочих дней со дня поступления обращения от физических, юридических лиц, а также уведомления, поступившего в порядке, определенном [частью 2 статьи 55.32](#) ГрК РФ, от уполномоченных органов, запрашивает в отношении земельного участка и расположенных на нем объектов следующие документы и сведения:

выписку из Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Пермскому краю; информацию о предоставлении земельного участка в орган, уполномоченный на предоставление земельных участков, находящихся государственной или муниципальной собственности;

о расположении объекта относительно зон с особыми условиями использования территории или территории общего пользования либо полосы отвода инженерных сетей федерального, регионального или местного значения;

справку по градостроительным условиям участка из автоматизированной системы обеспечения градостроительной деятельности Пермского муниципального района (далее - АИСОГД);

наличие выданного разрешения на строительство (реконструкцию) объекта в АИСОГД.

2.4. В ходе обследования (объезда, обхода), в том числе осмотра, инициированного на основании обращений (уведомлений) лиц, указанных в [пункте 2.1](#) настоящего Порядка, Администрация осуществляет:

внешний осмотр и фото- или видеосъемку объекта, обладающего признаками самовольной постройки, возведенного на земельном участке;

фиксирует факт осуществления действий по строительству (реконструкции) или использованию объектов, обладающих признаками самовольной постройки на земельном участке.

2.5. По результатам мероприятий, указанных в [пунктах 2.3, 2.4](#) настоящего Порядка, Администрация составляет акт осмотра объекта, обладающего признаками самовольной постройки (далее - акт осмотра объекта), по форме согласно [приложению 1](#) к настоящему Порядку.

К акту осмотра объекта приобщаются материалы фото- или видеосъемки объекта, обладающего признаками самовольной постройки, а также документы, полученные Администрацией в соответствии с [пунктом 2.3](#) настоящего Порядка.

2.6. Администрация в течение 5 рабочих дней со дня составления акта осмотра объекта включает сведения об объекте, обладающем признаками самовольной постройки, в реестр выявленных самовольных построек на территории Хохловского сельского поселения (далее - Реестр) по форме согласно [приложению 2](#) к настоящему Порядку.

Реестр ведется Администрацией по каждому населенному пункту в электронном виде и размещается на [официальном сайте](#) Хохловского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

2.7. Администрация в срок:

не превышающий 20 рабочих дней со дня получения уведомления о выявлении самовольной постройки и документов, подтверждающих наличие признаков самовольной постройки, предусмотренных [пунктом 1 статьи 222](#) ГК РФ, поступившего в порядке, определенном [частью 2 статьи 55.32](#) ГрК РФ;

не превышающий 30 календарных дней со дня получения обращения от физических или юридических лиц о фактах незаконного строительства (реконструкции) объектов или со дня составления акта осмотра объекта по результатам обследования (объезда, обхода), указанного в [пункте 2.2](#) настоящего Порядка,

2.7.1. обязана совершить одно из следующих действий:

2.7.1.1. принять решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных [пунктом 4 статьи 222](#) ГК РФ;

2.7.1.2. обратиться в суд с иском о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями;

2.7.1.3. направить, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается, в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение, от которых поступило уведомление о выявлении самовольной постройки.

III. Принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями Администрацией

3.1. Решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями принимается Администрацией в форме правового акта.

3.2. Администрация принимает в соответствии с настоящим Порядком:

решение о сносе самовольной постройки, в случае если самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, в отношении которого отсутствуют правоустанавливающие документы и необходимость их наличия установлена в соответствии с законодательством на дату начала строительства такого объекта, либо самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, вид разрешенного использования которого не допускает строительства на нем такого объекта и который расположен в границах территории общего пользования;

решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, в случае если самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, вид разрешенного использования которого не допускает строительства на нем такого объекта, и данная постройка расположена в границах зоны с особыми условиями использования территории при условии, что режим указанной зоны не допускает строительства такого объекта, либо в случае, если в отношении самовольной постройки отсутствует разрешение на строительство, при условии, что границы указанной зоны, необходимость наличия этого разрешения установлены в соответствии с законодательством на дату начала строительства такого объекта.

3.3. Срок для добровольного сноса самовольной постройки определяется с учетом характера самовольной постройки, но не может составлять менее чем три месяца и более чем двенадцать месяцев, срок для приведения самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями устанавливается с учетом характера самовольной постройки, но не может составлять менее чем шесть месяцев и не более чем три года.

3.4. Предусмотренные [пунктом 2.7.1.1](#) настоящего Порядка решения не могут быть приняты Администрацией:

3.4.1. в отношении самовольных построек, возведенных или созданных на земельных участках, не находящихся в государственной или муниципальной собственности, кроме случаев если сохранение таких построек создает угрозу жизни и здоровью граждан;

3.4.2. в отношении самовольных построек, относящихся в соответствии с федеральным законом к имуществу религиозного назначения, а также предназначенных для обслуживания имущества религиозного назначения и (или) образующие с ними единый монастырский храмовый или культовый комплекс.

Понятие "имущество религиозного назначения" используется в значении, указанном в [пункте 1 статьи 2](#) Федерального закона от 30 ноября 2010 г. N 327-ФЗ "О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности";

3.4.3. в отношении объекта недвижимого имущества, право собственности на который зарегистрировано в ЕГРН или признано судом в соответствии с [пунктом 3 статьи 222](#) ГК РФ либо в отношении которого ранее судом принято решение об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки, или в отношении многоквартирного дома, жилого дома или садового дома.

Положения настоящего пункта применяются также в отношении жилых домов и жилых строений, созданных до 01 января 2019 г. соответственно на дачных и садовых земельных участках;

3.4.4. в связи с отсутствием правоустанавливающих документов на земельный участок в отношении здания, сооружения или другого строения, созданных на земельном участке до дня вступления в силу [Земельного кодекса](#) Российской Федерации;

3.4.5. в связи с отсутствием разрешения на строительство в отношении здания, сооружения или другого строения, созданных до 14 мая 1998 г.

3.5. Решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями не может быть принято в соответствии со [статьей 222](#) ГК РФ в отношении объектов индивидуального жилищного строительства, построенных на земельных участках, предназначенных для индивидуального жилищного строительства или расположенных в границах населенных пунктов и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, и в отношении жилых домов и жилых строений, созданных соответственно на дачных и садовых земельных участках, при наличии одновременно следующих условий:

права на эти объекты, жилые дома, жилые строения зарегистрированы до 01 сентября 2018 г.;

параметры этих объектов, жилых домов, жилых строений соответствуют предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, и (или) предельным параметрам таких объектов, жилых домов, жилых строений, установленным федеральным законом;

эти объекты, жилые дома, жилые строения расположены на земельных участках, принадлежащих на праве собственности или на ином законном основании собственникам этих объектов, жилых домов, жилых строений.

Положения настоящего пункта применяются также в случае перехода прав на объекты индивидуального жилищного строительства, построенные на земельных участках, предназначенных для индивидуального жилищного строительства или расположенных в границах населенных пунктов и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, жилые дома и жилые строения, созданные соответственно на дачных и садовых земельных участках, после 01 сентября 2018 г.

3.6. В случаях, предусмотренных [пунктами 3.4.4, 3.4.5](#) настоящего Порядка, решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями может быть принято только судом.

3.7. Решение Администрации о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведение в соответствие с установленными требованиями в форме правового акта должно содержать следующие сведения:

кадастровый номер земельного участка (при наличии), адрес или местоположение земельного участка;

адрес или местоположение объекта, подлежащего сносу;

сведения о правах застройщика на земельный участок, а также сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии);

сведения о праве застройщика на объект, подлежащий сносу, а также сведения о наличии прав иных лиц на объект, подлежащий сносу (при наличии);
срок для добровольного сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями.

Правовой акт Администрации вступает в силу со дня официального опубликования в официальном источнике опубликования (обнародования) правовых актов Хохловского сельского поселения и подлежит размещению на [официальном сайте](#) Хохловского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3.8. Решение Администрации о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями может быть обжаловано в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

IV. Организация работы по осуществлению сноса самовольной постройки или ее приведению в соответствие с установленными требованиями на основании решения Администрации

4.1. Организация работы по осуществлению сноса самовольной постройки или ее приведению в соответствие с установленными требованиями в принудительном порядке осуществляется на основании правового акта руководителя Администрации об осуществлении сноса самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

4.2. Срок для добровольного сноса самовольной постройки указывается в решении Администрации о сносе самовольной постройки либо решении о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями в соответствии с [пунктом 3.3](#) настоящего Порядка.

4.3. Администрация в течение 7 рабочих дней со дня принятия решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями обязан направить копию решения лицу, осуществившему самовольную постройку, а при отсутствии у Администрации сведений о таком лице правообладателю земельного участка, на котором создана или возведена самовольная постройка.

4.4. По истечении срока, указанного в решении, для добровольного сноса самовольной постройки или приведения ее в соответствие с установленными требованиями Администрация осуществляет повторный осмотр места расположения самовольной постройки с целью установления факта исполнения решения Администрации о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

4.5. В случае если лица, указанные в [пункте 4.3](#) настоящего Порядка, не были выявлены, Администрация в течение 7 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения обязана:

обеспечить опубликование в порядке, установленном для официального опубликования официальной информации, сообщения о планируемом сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями;

обеспечить размещение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет сообщения о планируемом сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями;

обеспечить размещение в границах земельного участка, на котором создана или возведена самовольная постройка, сообщения о планируемом сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

4.6. Снос самовольной постройки или ее приведение в соответствие с установленными требованиями осуществляет лицо, которое создало или возвело самовольную постройку, а при отсутствии сведений о таком лице правообладатель земельного участка, на котором создана или возведена самовольная постройка, в срок, установленный соответствующим решением Администрации.

4.7. В случае осуществления сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями лицом, которое создало или возвело самовольную постройку, либо лицом, с которым Администрацией заключен договор о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, которые не являются правообладателями земельного участка, на котором создана или возведена самовольная постройка, указанные лица выполняют функции застройщика.

4.8. В случае если в установленный срок лицами, указанными в [пункте 4.6](#) Порядка, не выполнены обязанности, предусмотренные [пунктом 4.11](#) Порядка, при переходе прав на земельный участок обязательство по сносу самовольной постройки или ее приведению в соответствие с установленными требованиями в сроки, установленные в соответствии с [Земельным кодексом](#) Российской Федерации, переходит к новому правообладателю земельного участка.

4.9. В случае если принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, лица, указанные в [пункте 4.6](#) настоящего Порядка, а в случаях, предусмотренных [пунктами 4.7, 4.13](#) настоящего Порядка, соответственно новый правообладатель земельного участка, Администрация по своему выбору осуществляют снос самовольной постройки или ее приведение в соответствие с установленными требованиями.

4.10. Снос самовольной постройки осуществляется в соответствии со [статьями 55.30, 55.31](#) ГрК РФ. Приведение самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями осуществляется путем ее реконструкции в порядке, установленном [главой 6](#) ГрК РФ.

4.11. Лица, указанные в [пункте 4.6](#) настоящего Порядка, обязаны:

4.11.1. осуществить снос самовольной постройки в случае, если принято решение о сносе самовольной постройки, в срок, установленный указанным решением;

4.11.2. осуществить снос самовольной постройки либо представить в Администрацию утвержденную проектную документацию, предусматривающую реконструкцию самовольной постройки в целях приведения ее в соответствие с установленными требованиями при условии, что принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, в срок, установленный указанным решением для сноса самовольной постройки;

4.11.3. осуществить приведение самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями в случае, если принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, в срок, установленный указанным решением для приведения самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями. При этом необходимо, чтобы в срок, предусмотренный [пунктом 4.11.2](#), такие лица представили в Администрацию утвержденную проектную документацию, предусматривающую реконструкцию самовольной постройки в целях ее приведения в соответствие с установленными требованиями.

4.12. В случае если указанными в [пункте 4.6](#) настоящего Порядка лицами в установленные сроки не выполнены обязанности, предусмотренные [пунктом 4.11](#) настоящего Порядка, Администрация выполняет одно из следующих действий:

направляет в течение 7 рабочих дней со дня истечения срока, предусмотренного [пунктом 4.11](#) настоящего Порядка для выполнения соответствующей обязанности, уведомление об этом в орган, уполномоченный на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, при условии, что самовольная постройка создана или возведена на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности;

обращается в течение 6 месяцев со дня истечения срока, предусмотренного [пунктом 4.11](#) настоящего Порядка для выполнения соответствующей обязанности, в суд с требованием об изъятии земельного участка и о его продаже с публичных торгов при условии, что самовольная постройка создана или возведена на земельном участке, находящемся в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 4.13.3](#) настоящего Порядка;

обращается в течение 6 месяцев со дня истечения срока, предусмотренного [пунктом 4.11](#) настоящего Порядка для выполнения соответствующей обязанности, в суд с требованием об изъятии земельного участка и о его передаче в государственную или муниципальную собственность при условии, что самовольная постройка создана или возведена на земельном участке, находящемся в частной собственности, и такой земельный участок расположен в границах территории общего пользования, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 4.13.3](#) настоящего Порядка.

4.13. Снос самовольной постройки или ее приведение в соответствие с установленными требованиями осуществляется Администрацией в следующих случаях:

4.13.1. в течение 2 месяцев со дня размещения на [официальном сайте](#) Хохловского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет сообщения о планируемом сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями лица, указанные в [пункте 4.6](#) настоящего Порядка, не были выявлены;

4.13.2. в течение 6 месяцев со дня истечения срока, установленного решением суда или решением Администрации о сносе самовольной постройки либо решением суда или решением Администрации

о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, лица, указанные в [пункте 4.6](#) настоящего Порядка, не выполнили соответствующие обязанности, предусмотренные [пунктом 4.11](#) настоящего Порядка, и земельный участок, на котором создана или возведена самовольная постройка, не предоставлен иному лицу в пользование и (или) владение либо по результатам публичных торгов не приобретен иным лицом;

4.13.3. в срок, установленный решением суда или решением Администрации о сносе самовольной постройки либо решением суда или решением Администрации о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, лицами, указанными в [пункте 4.6](#) настоящего Порядка, не выполнены соответствующие обязанности, предусмотренные [пунктом 4.11](#) настоящего Порядка, при условии, что самовольная постройка создана или возведена на неделимом земельном участке, на котором также расположены объекты капитального строительства, не являющиеся самовольными постройками.

Данный пункт настоящего Порядка применяется также в случаях, если решение о сносе самовольной постройки принято в соответствии с [ГрК РФ](#) до 04 августа 2018 г. и самовольная постройка не была снесена в срок, установленный данным решением.

4.14. В течение 2 месяцев со дня истечения сроков, указанных соответственно в [пунктах 4.13.1-4.13.3](#) Порядка Администрация обязана принять решение об осуществлении сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями с указанием сроков такого сноса, приведения в соответствие с установленными требованиями.

4.15. Решение об осуществлении сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, указанных в [пункте 4.13](#) настоящего Порядка, принимается руководителем Администрации в форме правового акта в течение 2 месяцев со дня истечения сроков, указанных в [пункте 4.13](#) настоящего Порядка;

4.15.1. правовой акт должен содержать следующие сведения:

кадастровый номер земельного участка (при наличии), адрес или местоположение земельного участка;

адрес или местоположение объекта, подлежащего сносу;

сведения о правах застройщика на земельный участок, а также сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии);

сведения о праве застройщика на объект, подлежащий сносу, а также сведения о наличии прав иных лиц на объект, подлежащий сносу (при наличии);

срок сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями;

должностное лицо Администрации, ответственного за организацию работы по осуществлению сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями;

4.15.2. правовой акт Администрации вступает в силу со дня его официального опубликования в официальном источнике опубликования (обнародования) правовых актов Хохловского сельского поселения и подлежит размещению на [официальном сайте](#) Хохловского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4.16. Администрация после завершения работ по сносу составляет акт о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями согласно [приложению 3](#) к настоящему Порядку.

V. Организация работы по осуществлению сноса самовольной постройки или ее приведению в соответствие с установленными требованиями на основании решения суда

5.1. Организация работы по сносу самовольной постройки или ее приведению в соответствие с установленными требованиями, за исключением самовольных построек, указанных в [разделе 3](#) настоящего Порядка, осуществляется Администрацией на основании вступившего в законную силу решения суда о сносе самовольной постройки либо о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

5.2. Для инициирования судебного разбирательства о сносе самовольной постройки либо о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями Администрация в течение срока, установленного [пунктом 2.7](#) настоящего Порядка, обеспечивает

подготовку и подачу в соответствующий суд искового заявления о сносе самовольной постройки либо о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями одновременно с заявлением об обеспечении иска в виде запрета совершать определенные действия, касающиеся предмета спора в том числе:

на осуществление любых строительно-монтажных работ на объекте капитального строительства как в отношении лица, осуществляющего самовольную постройку, так и в отношении иных лиц, фактически осуществляющих строительные работы;

на заключение и исполнение любых сделок, совершение любых действий, направленных на привлечение денежных средств физических и юридических лиц в целях финансирования строительства объекта, в том числе многоквартирных жилых домов (в случае строительства на земельном участке с видом разрешенного использования под индивидуальное жилищное строительство);

на осуществление государственной регистрации сделок в отношении объектов недвижимого имущества (здания, строения, сооружения, земельный участок);

и (или) иных обеспечительных мер.

5.3. Администрация осуществляет взаимодействие со службой судебных приставов путем направления соответствующих запросов о представлении информации о принятых мерах по исполнению судебного акта о наложении обеспечительных мер, принятых по иску.

5.4. Администрация осуществляет взаимодействие со службой судебных приставов по исполнению решения суда, вступившего в законную силу, о сносе самовольной постройки либо решения суда о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями:

обеспечивает направление заявления в суд о выдаче исполнительного листа по решению суда о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня вступления в силу такого решения суда;

в течение 3 рабочих дней с момента получения исполнительного листа по решению суда о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями предъявляет такой исполнительный лист к исполнению в службу судебных приставов.

4. Сведения об объекте:

4.1. _____.

(реквизиты правоустанавливающих документов на объект)

4.2. _____.

(назначение объекта, вид разрешенного использования объекта)

4.3. _____.

(сведения о наличии либо отсутствии разрешения на строительство и в случае наличия реквизиты такого разрешения)

4.4. _____.

(соответствие объекта виду разрешенного использования земельного участка)

4.5. _____.

(необходимость получения разрешения на строительство объекта)

4.6. _____.

(сведения о нахождении объекта в зонах с особыми условиями использования территории или территории общего пользования либо полосы отвода инженерных сетей федерального, регионального или местного значения)

5. Состояние объекта: _____

(описание выполненных/выполняемых работ с указанием их характера: строительство, реконструкция)

6. В результате обследования (обхода, объезда) установлено: _____

(содержание выявленных нарушений со ссылкой на нормативные правовые акты)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Примечание: к акту осмотра объекта приобщаются материалы фото- или видеосъемки объекта, обладающего признаками самовольной постройки, а также документы, полученные Администрацией в соответствии с [пунктом 2.3](#) Порядка выявления самовольных построек на территории Хохловского сельского поселения и принятия решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

**Приложение 2
к Порядку
выявления самовольных построек
на территории Хохловского сельского поселения
и принятия решения о сносе самовольной
постройки либо решения о сносе
самовольной постройки или ее приведении
в соответствие с установленными требованиями**

Реестр

выявленных самовольных построек на территории Хохловского сельского поселения

Реквизиты акта осмотра объекта, обладающего признаками самовольной постройки	Описание объекта, обладающего признаками самовольной постройки (назначение объекта)	Адрес, местоположение земельного участка и объекта, обладающего признаками самовольной постройки, кадастровый номер (при наличии)	Сведения о правообладателе земельного участка и признаками самовольной постройки; лице, осуществляющем самовольное строительство; виде разрешенного использования земельного участка	Сведения о территориальной зоне, установленной Правилами землепользования и застройки	Сведения о расположении самовольной постройки относительно зон с особыми условиями использования территории или территории общего пользования либо полосы отвода инженерных сетей федерального, регионального или местного значения

Приложение 3
к Порядку
выявления самовольных построек
на территории Хохловского сельского поселения
и принятия решения о сносе самовольной
постройки либо решения о сносе
самовольной постройки или ее приведении
в соответствие с установленными требованиями

Акт
о сносе самовольной постройки

" ____ " _____ 20__ г.

Настоящий акт составлен о том, что на основании решения

_____,
(реквизиты решения суда или решения Администрации)
произведен снос самовольной постройки _____

_____,
(указываются вид и полное описание: строительный материал, цвет, размер, так далее)
расположенной _____.

(указывается адрес или местоположение объекта)

Присутствующие: _____
(должность, Ф.И.О., подпись)

(должность, Ф.И.О., подпись)

(должность, Ф.И.О., подпись)

Раздел III. Иная официальная информация

Распространяется бесплатно.

Учредитель: Администрация муниципального образования
«Хохловское сельское поселение»

Отпечатано Администрацией Хохловского сельского поселения

Адрес: 614505, д. Скобелевка, улица Хохловская, 6.

Ответственный за выпуск – Л.А. Першина.

Тираж 5 экз.