

ПРИЛОЖЕНИЕ:  
К решению Совета депутатов  
Хохловского сельского поселения  
От 09.07.2019г. №41

## ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА И СОДЕРЖАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ХОХЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

(В редакции решения совета депутатов Хохловского сельского поселения от 24.09.2019 № 60, от 31.10.2019 №66, от 05.02.2020 № 84, № 149 от 17.05.2021).

1.1. Настоящие Правила благоустройства и содержания территории Хохловского сельского поселения (далее по тексту - Правила) устанавливают основные требования по благоустройству, уборке и санитарному содержанию территории Хохловского сельского поселения.

1.2. Правила направлены на создание безопасной, удобной и привлекательной среды территории Хохловского сельского поселения.

1.3. Правовое регулирование отношений в сфере благоустройства и содержания территории Хохловского сельского поселения осуществляется в соответствии с [Конституцией](#) Российской Федерации, [Гражданским кодексом](#) Российской Федерации, [Федеральным законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, [Приказом](#) Минстроя России от 13.04.2017 N 711/пр "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке правил благоустройства территорий поселений", [Уставом](#) Хохловского сельского поселения, иными муниципальными правовыми актами Хохловского сельского поселения и настоящими Правилами.

1.4. Настоящие Правила обязательны для применения на территории Двуреченского сельского поселения всеми физическими и юридическими лицами независимо от их организационно-правовой формы.

1.5. Инструкции, регламенты, положения и иные акты, регулирующие вопросы благоустройства и содержания территории Хохловского сельского поселения, не должны противоречить требованиям настоящих Правил.

## 2. Основные понятия

В настоящих Правилах используются понятия:

- *благоустройство* – это комплекс работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения в границах муниципального образования;

- *содержание и уборка территорий* – виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные для этого места отходов

деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

- *домовладелец* – физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности или иного вещного права;

- *прилегающая территория* - участок территории, непосредственно примыкающий к границе земельного участка, принадлежащего физическому или юридическому лицу на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения;

- *территория общего пользования* - прилегающая территория и другая территория (парки, скверы, рощи, сады, бульвары, площади, улицы и т. д.);

- *восстановительная стоимость зеленых насаждений* - материальная компенсация ущерба, выплачиваемая за нанесение вреда зеленым насаждениям, находящимся в муниципальной собственности, взимаемая при санкционированных пересадке или сносе зеленых насаждений, а также при их повреждении или уничтожении;

- *зеленый фонд сельских поселений* представляет собой совокупность зеленых зон, в том числе покрытых древесно-кустарниковой растительностью территорий и покрытых травянистой растительностью территорий, в границах этих поселений;

- *охрана зеленого фонда сельских поселений* – система мероприятий, обеспечивающих сохранение и развитие зеленого фонда и необходимых для нормализации экологической обстановки и создания благоприятной окружающей среды;

- *зеленые насаждения* - древесные и кустарниковые растения;

- *компенсационная посадка* – воспроизводство зеленых насаждений взамен сносимых

- *место временного хранения отходов* - участок земли, обустроенный в соответствии с требованиями законодательства, контейнерная площадка и контейнеры, предназначенные для сбора твердых бытовых и других отходов;

- *собственник ТКО* - физическое или юридическое лицо, образующее отходы в результате жизненной и производственной деятельности человека.

### **3. Перечень сводов правил и национальных стандартов, применяемых при осуществлении деятельности по благоустройству**

При осуществлении деятельности по благоустройству и содержанию территории Хохловского сельского поселения, в целях формирования безопасной, комфортной и привлекательной городской среды, с учетом территориально выраженных природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих территорию Хохловского сельского поселения и определяющих

комфортность проживания на такой территории, применяются нормы, указанные в сводах правил и национальных стандартах, в том числе в следующих:

Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 29.07.2017) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";

СП 42.13330.2016 "СНиП 2.07.01-89\*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

СП 82.13330.2016 "СНиП III-10-75. Благоустройство территорий";

СП 45.13330.2012 "СНиП 3.02.01-87. Земляные сооружения, основания и фундаменты";

СП 48.13330.2011 "СНиП 12-01-2004. Организация строительства";

СП 116.13330.2012 "СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения";

СП 104.13330.2016 "СНиП 2.06.15-85. Инженерная защита территории от затопления и подтопления";

СП 59.13330.2016 "СНиП 35-01-2001. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";

СП 140.13330.2012 "Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения";

СП 136.13330.2012 "Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения";

СП 138.13330.2012 "Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования";

СП 137.13330.2012 "Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования";

СП 32.13330.2012 "СНиП 2.04.03-85. Канализация. Наружные сети и сооружения";

СП 31.13330.2012 "СНиП 2.04.02-84\*. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения";

СП 124.13330.2012 "СНиП 41-02-2003. Тепловые сети";

СП 34.13330.2012 "СНиП 2.05.02-85\*. Автомобильные дороги";

СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95\*. Естественное и искусственное

освещение";

СП 50.13330.2012 "СНиП 23-02-2003. Тепловая защита зданий";

СП 51.13330.2011 "СНиП 23-03-2003. Защита от шума";

СП 53.13330.2011 "СНиП 30-02-97\*. Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения";

СП 118.13330.2012 "СНиП 31-06-2009. Общественные здания и сооружения";

СП 54.13330.2012 "СНиП 31-01-2003. Здания жилые многоквартирные";

СП 251.1325800.2016 "Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования";

СП 252.1325800.2016 "Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования";

СП 113.13330.2012 "СНиП 21-02-99\*. Стоянки автомобилей";

СП 158.13330.2014 "Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования";

СП 257.1325800.2016 "Здания гостиниц. Правила проектирования";

СП 35.13330.2011 "СНиП 2.05.03-84\*. Мосты и трубы";

СанПиН 2.3.6.1066-01;

СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест";

ГОСТ Р 52766-2007 "Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства";

ГОСТ Р 52289-2004 "Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств";

ГОСТ 33127-2014 "Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Классификация";

ГОСТ Р 52607-2006 "Технические средства организации дорожного движения. Ограждения дорожные удерживающие боковые для автомобилей. Общие технические требования";

ГОСТ 28329-89 "Озеленение городов. Термины и определения";

ГОСТ 24835-81 "Саженьцы деревьев и кустарников. Технические

условия";

ГОСТ 24909-81 "Саженьцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия";

ГОСТ 25769-83 "Саженьцы деревьев хвойных пород для озеленения городов. Технические условия";

ГОСТ 2874-73 "Вода питьевая";

ГОСТ 17.1.3.03-77 "Охрана природы. Гидросфера. Правила выбора и оценка качества источников централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения";

ГОСТ Р 55935-2013 "Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия - произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства";

ГОСТ Р 55627-2013 "Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия";

ГОСТ 23407-78 "Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительного-монтажных работ";

ГОСТ Р 50597-93 "Государственный стандарт Российской Федерации. Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения";

Правила противопожарного режима в Российской Федерации;

иные своды правил и стандарты, принятые и вступившие в действие в установленном порядке.

#### **4. Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и содержания территории Хохловского сельского поселения**

4.1. Формы общественного участия (общественные обсуждения).

4.1.1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие формы:

- совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

- определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми в целях настоящих рекомендаций понимаются части территории муниципальных образований, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

- консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

- консультации по предполагаемым типам озеленения;

- консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

- участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

- одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

- осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

- осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

4.1.2. При реализации проектов администрация Хохловского сельского поселения информирует общественность о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

4.1.3. Информирование может осуществляться путем:

- размещения на официальном сайте Хохловского сельского поселения,

который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению "онлайн" участия и регулярному информированию о ходе проекта, с публикацией фото, текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

- вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте, в наиболее посещаемых местах (общественные и торговые центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры);

- индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

- использования социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

- установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

4.2. По итогам встреч, проектных семинаров, воркшопов, дизайн-игр и любых других форматов общественных обсуждений рекомендуется сформировать отчет, а также видеозапись самого мероприятия, и выложить в публичный доступ как на информационных ресурсах проекта, так и на официальном сайте органа местного самоуправления для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

4.3. Для обеспечения квалифицированного участия целесообразно заблаговременно до проведения самого общественного обсуждения публиковать достоверную и актуальную информацию о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект.

## **5. Организация содержания и уборки территорий**

5.1. Физические и юридические лица обязаны осуществлять содержание и уборку территории земельного участка, принадлежащего им на праве собственности, ином вещном либо обязательственном праве, в объеме, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения

специализированных организаций за счет собственных средств.

5.2. Юридические, должностные и физические лица в целях выполнения Правил по содержанию и благоустройству территорий муниципального образования обязаны обеспечить своевременный вывоз твердых коммунальных отходов (далее по тексту ТКО) и крупногабаритных отходов (в строгом соответствии с санитарными правилами и нормами) либо путем заключения договора по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Самостоятельное обращение (сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение) с твердыми коммунальными отходами невозможно и должно осуществляться их собственниками или уполномоченными их лицами только в соответствии с договорами, заключенными со специализированными организациями, имеющими лицензии со специализированными организациями, имеющими лицензии на соответствующий вид деятельности.

Все собственники твердых коммунальных отходов или уполномоченные ими лица обязаны заключить со специализированной организацией договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Отсутствие заключенного договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами со специализированной организацией свидетельствует о нарушении законодательства об отходах производства и потребления, Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, что создает угрозу для окружающей среды и санитарно-эпидемиологической обстановки.

5.3. Юридические и физические лица производят систематическую уборку, в соответствии с санитарными нормами и правилами, (ручную, механическую) жилых, социальных, административных, промышленных, торговых и прочих зданий и строений, дворовых территорий и прилегающих к ним территорий; скверов, бульваров, улиц и площадей со своевременным вывозом мусора с территорий Хохловского сельского поселения в специально отведенные места, в зимнее время расчистку от снега дорог и пешеходных дорожек.

5.4. Определение границ уборки прилегающих территорий, юридическими и физическими лицами, осуществляется правовыми актами органа местного самоуправления сельского поселения с составлением схематических карт уборки и уведомлением юридических и физических лиц. Юридические и физические лица производят уборку, выкос сорной и карантинной растительности, и благоустройство на своих земельных участках и прилегающих к ним территориях, в следующей зависимости:

5.4.1. Объекты коммунального назначения (насосные, газораспределительные станции, электрические подстанции, котельные, теплотрассы и т.д.): на площади в радиусе до 10 м;

5.4.2. Гаражи, хозяйственные постройки в зоне жилой застройки населенных пунктов: на площади в радиусе до 5 м;

5.4.3. Линии электропередач 220 В: вокруг опор в радиусе 2 м;

5.4.4. Воздушные теплотрассы и высоковольтные линии электропередач:



вдоль их прохождения по 5 м в каждую сторону от теплотрассы или проекции крайнего провода;

5.4.5. Садовые, дачные и огороднические объединения, автостоянки: на расстоянии до основных автомобильных дорог, в отсутствие таковых на площади не менее 10 метров по периметру от границ земельных участков;

5.4.6. Другие предприятия, лица, содержащие социальные, административные, промышленные, рекреационные, торговые и прочие здания, строения и сооружения, независимо от их формы собственности и ведомственной принадлежности, в том числе палатки, павильоны, киоски, лотки и пр. - на площади до 10 м по периметру;

5.4.7. Школы, дошкольные учреждения, иные учебные заведения, а также владельцы индивидуальных жилых домов: в длину – в пределах границ их участков, в ширину – до проезжей части, площади, переулка, а при односторонней застройке до проезжей части, включая обочину. В случае обособленного расположения объекта: по фасаду – до проезжей части, с остальных сторон уборке подлежит 5 м прилегающей территории с каждой стороны.

5.4.8. Уборка вокруг остановочных павильонов пассажирского транспорта в радиусе 10 м, а так же их ремонт, кроме случаев, когда в остановочном павильоне функционирует торговая точка, осуществляется организациями, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти объекты.

5.4.9. Уборку и очистку остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляют владельцы некапитальных объектов торговли в границах прилегающих территорий в радиусе 5 м.

5.4.10. Территории, прилегающие к различным искусственным, естественным водоемам, рекам, ручьям, расположенным (протекающим) на территории Хохловского сельского поселения, убираются силами и средствами предприятий и организаций, в ведении которых они находятся.

5.4.11. В случаях, когда расстояние между земельными участками не позволяет произвести закрепление территорий согласно п.п. 5.4.1. - 5.4.8. (расстояние между участками меньше суммы расстояний установленных для каждого объекта в отдельности) уборка производится каждой из сторон на равновеликие расстояния.

5.4.12 Землепользователи, землевладельцы, арендаторы, лица, владеющие участками на ином вещном праве, обязаны своевременно осуществлять проведение необходимых агротехнических мероприятий по борьбе с борщевиком Сосновского. [\(В редакции решения совета депутатов Хохловского сельского поселения от 24.09.2019 №60\)](#)

5.5. Уборка и очистка канав, труб дренажей, предназначенных для отвода талых, дождевых и грунтовых вод с улиц и дорог, производится соответствующими предприятиями, эксплуатирующими эти сооружения; во дворах – домовладельцами, застройщиками; на территориях предприятий и организаций – предприятиями и организациями. Ведомственные водоотводные сооружения обслуживаются дорожными организациями

соответствующих ведомств.

5.6. Ответственность за содержание территорий, прилегающих к акваториям рек и искусственных водоемов (прудов и прочих водных объектов), возлагается на собственников и других владельцев прилегающих земельных участков.

5.7. Общественные туалеты, свалки бытового мусора, полигоны промышленных и бытовых отходов, поля ассенизации содержатся предприятиями, организациями и учреждениями, в ведении которых они находятся.

Организацию уборки иных территорий осуществляет администрация Хохловского сельского поселения по договорам со специализированными организациями.

5.8. Содержание строительных площадок.

5.8.1. Строительные и другие организации при производстве строительных, ремонтных и восстановительных работ обязаны ежедневно в конце дня, а также в двухдневный срок после полного их окончания, убирать прилегающие к строительным площадкам территории от остатков стройматериалов, грунта и мусора.

5.8.2. Строительные площадки, а также объекты по производству строительных материалов в обязательном порядке должны оборудоваться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на дороги общего пользования.

5.8.3. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке должны быть оборудованы и огорожены специально отведенные места или установлен бункер-накопитель. Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.

5.8.4. Ответственность за уборку и содержание территорий в пределах двадцатиметровой зоны от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта возлагается на заказчика и генеральную подрядную организацию.

5.8.5. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) возлагается на балансодержателя (заказчика-застройщика).

5.8.6. При проведении указанных работ запрещается складирование строительных материалов, строительного мусора на территории, прилегающей к объекту строительства без разрешительных документов, выданных администрацией Хохловского сельского поселения в установленном порядке. Остатки строительных материалов, грунта и строительный мусор убираются в процессе производства работ ежедневно.

5.9. Установка урн.

5.9.1. Для предотвращения засорения улиц, площадей и других общественных мест мусором устанавливаются урны типов, согласованных с администрацией Хохловского сельского поселения. Ответственными за установку урн являются:

- предприятия, организации, учебные учреждения – около своих зданий,

у входа и выхода;

- торгующие организации – у входа и выхода из торговых помещений, у палаток, ларьков, павильонов и т.д.;

- администрации рынков – у входа, выхода с территории рынка и через каждые 25 метров по территории рынка;

- автозаправочные станции, пункты придорожного сервиса, авторемонтные мастерские – у каждой раздаточной колонки, входа выхода в административные здания и ремонтные боксы;

- в иных случаях ответственные определяются правовым актом администрации Хохловского сельского поселения.

5.9.2. Урны должны содержаться ответственными организациями в исправном и опрятном состоянии, очищаться от мусора по мере его накопления, но не реже одного раза в сутки.

5.10. Сбор и вывоз отходов производства и потребления.

5.10.1. Для сбора отходов производства и потребления на территориях предприятий, организаций, объектов производства, торговли и оказания услуг всех форм собственности, в местах организованного отдыха устанавливаются контейнеры для сбора твёрдых коммунальных отходов (ТКО) и бункеры накопителя.

5.10.2. Сбор и временное хранение отходов производства сельскохозяйственных предприятий, образующихся в результате их хозяйственной деятельности, осуществляется силами этих предприятий на специально оборудованных для этих целей местах. Складирование отходов на территории предприятия вне специально отведенных мест запрещается.

5.10.3. Сбор твердых коммунальных отходов от населения осуществляется по планово-регулярной системе путем накопления и временного хранения бытовых отходов в контейнерах и бункерах-накопителях, а также в мешках или путем непосредственного сбора ТКО в мусороуборочную технику.

5.10.4. Сбор, вывоз ТКО от юридических, физических лиц осуществляется только специализированными организациями, имеющими лицензию на указанный вид деятельности. Вывоз осуществляется на договорной основе с соответствующими юридическими и физическими лицами. При этом заключение договора на оказание услуг по обращению с ТКО для всех юридических и физических лиц производится в соответствии с действующим законодательством.

5.10.5. Вывоз мусора из контейнеров и бункеров накопителей осуществляется ежедневно, в холодное время года (при температуре -5 градусов и ниже) не реже одного раза в три дня;

Переполнение контейнеров и бункеров-накопителей мусором не допускается. Уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, производят работники организации, осуществляющей вывоз ТКО.

5.11. Содержание контейнерных площадок

5.11.1. Сбор и транспортирование ТКО осуществляется с учетом

экологического законодательства Российской Федерации и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

5.11.2. Площадки для установки контейнеров для сбора ТКО на муниципальных земельных участках и землях, собственность на которые не разграничена, должны быть удалены от жилых домов, образовательных и дошкольных учреждений, спортивных площадок и мест отдыха на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. В районах сложившейся застройки расстояние до жилых домов может быть сокращено до 8 – 10 м. Размер площадок рассчитывается из необходимого количества контейнеров, но не более 5 шт., а в районах сложившейся застройки не более 12 шт.

На муниципальных земельных участках и землях, собственность на которые не разграничена площадки устраиваются из бетона (асфальта) и ограждаются с трех сторон ограждениями типов, согласованных с администрацией поселения.

5.11.3. Размещение контейнерных площадок и площадок для бункеров-накопителей производится соответствующими жилищно-эксплуатационных организациями.

На муниципальных земельных участках и землях, собственность на которые не разграничена размещение контейнерных площадок и бункеров накопителей, согласовывается с администрацией поселения.

5.11.4. Количество площадок, контейнеров и бункеров-накопителей на них должно соответствовать нормативам накопления твердых коммунальных отходов, утвержденным законодательством Пермского края.

5.11.5. Запрещается устанавливать контейнеры и бункера-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах и в проездах дворов.

5.11.6. Ответственность за содержание контейнерных площадок и площадок для бункеров-накопителей и их зачистку (уборку) возлагается:

с мест сбора и (или) накопления отходов - на владельцев мест сбора и (или) накопления отходов,

с места размещения нестационарного торгового объекта – на владельцев соответствующих нестационарных торговых объектов,

с территорий, не находящихся во владении и (или) в пользовании физических и юридических лиц (если иное не установлено настоящими Правилами), с остановочных пунктов транспорта общего пользования – на администрацию Хохловского сельского поселения,

с территорий объектов садоводческих, огороднических или дачных объединений, гаражных кооперативов - на председателей правления, указанных объединений

со строительных площадок – на застройщиков;

5.12. Сбор и вывоз жидких бытовых отходов (ЖБО).

5.12.1. Сброс ЖБО от предприятий, организаций, учреждений и частных домовладений осуществляется в канализационные сети.

5.12.2. В случае отсутствия канализационной сети, по согласованию с органами санитарно-эпидемиологического надзора, отвод бытовых стоков допускается в водонепроницаемый выгреб, устроенный в соответствии с установленными требованиями.

5.12.3. Запрещается устройство и эксплуатация дренирующих выгребных ям, а также выпуск канализационных стоков открытым способом в дренажные канавы, приемные лотки дождевых вод, на проезжую часть, в водные объекты и на рельеф местности.

5.12.4. Вывоз ЖБО производится специализированными предприятиями по мере необходимости на договорной основе.

5.13. Уборка и содержание автодорог и прилегающих к ним территорий.

5.13.1. Уборка автодорог возлагается:

- между населенными пунктами – на обслуживающие дорожные организации;

- в населенных пунктах (улиц, переулков) – на обслуживающие организации, заключившие договоры с администрацией Хохловского сельского поселения.

5.13.2. Обочины дорог и разделительные полосы должны быть обкошены и очищены от крупногабаритного и другого мусора. Высота травяного покрова на обочинах дорог и на разделительных полосах, выполненных в виде газонов, не должна превышать 15-20 см.

5.13.3. На дорогах федерального, и местного значения уборка мусора и покос травы производится обслуживающей организацией на всю ширину полосы отвода дороги.

5.13.4. В полосе отвода дорог поселений, имеющих поперечный профиль шоссейных дорог высота травяного покрова не должна превышать 15 см.

5.13.5. Автомобильные дороги должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с утвержденной ГИБДД в установленном порядке дислокацией. Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений. Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

5.14.6. Информационные указатели, километровые знаки, металлические ограждения (отбойники), дорожные знаки, парапеты и др. должны быть окрашены в соответствии с существующими ГОСТами, очищены от грязи и промыты. Все надписи на указателях должны быть четко различимы.

5.15. Территории рынков должны быть благоустроены, иметь твердое покрытие, ограждение, оборудованное место для накопления отходов и общественный туалет. Туалет устанавливается на расстоянии не менее 50 м от торговых мест.

5.16. Подвижной состав пассажирского транспорта, транспортные

средства предприятий, организаций, учреждений и частных лиц выпускаются на дороги в чистом и технически исправном состоянии.

## **6. Общие требования по благоустройству и содержанию территории Хохловского сельского поселения.**

6.1. Требования по благоустройству и содержанию территории Хохловского сельского поселения:

6.1.1. Витрины магазинов, предприятий общественного питания, бытового обслуживания населения и других подобных объектов должны быть оборудованы надлежащим образом и эксплуатироваться в соответствии с установленными требованиями;

6.1.2. Расклейка газет, объявлений, афиш, плакатов (в том числе политических) должна производиться только в специально предназначенных для этого местах (на щитах объявлений, афишных тумбах и т.д.);

6.1.3. При осуществлении содержания тротуаров, пешеходных дорожек, остановок общественного транспорта должны быть выполнены следующие требования:

обеспечена чистота, наличие урн, очищенных от мусора,

по мере появления обледенелых поверхностей должна производиться посыпка экологически безопасным противогололедным материалом,

в периоды между снегопадами покрытие тротуаров, пешеходных дорожек и площадок должно своевременно очищаться от снежно-ледовых образований. Допускается наличие ровного уплотненного слоя снега толщиной, не превышающей установленных требований,

при очистке от снега категорически запрещается сбрасывать снежно-ледовые образования на проезжую часть дорог. Допускается временное складирование снега за остановочной площадкой, на обочине или газоне, не засыпая урны, ограждения, кабельные ящики у опор освещения, места под многолетними насаждениями,

6.1.4. Садовые скамьи, подходы к ним, пространство перед ними и с боков, а также пространство вокруг чаш фонтанов должны быть очищены от снега, наледи и мусора;

6.1.5. Запрещается загрязнение мест общего пользования, связанное с содержанием животных, в жилых домах, дворовых и общедворовых территориях, мест отдыха, тротуаров и улиц. Владелец животного обязан немедленно убрать экскременты.

Администрация Хохловского сельского поселения согласовывает размещение площадок для выгула и дрессировки домашних животных;

6.1.6. Размещение плоскостных надземных автостоянок открытого типа (далее также - автостоянки) должно соответствовать требованиям, установленным сводом правил "Стоянки автомобилей", утвержденным Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 N 635/9 (СП 113.13330.2012. Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99\*).

6.1.6. Искусственные покрытия территории Хохловского сельского поселения (улично-дорожной сети, объектов озеленения, искусственных сооружений и других территорий общего пользования) должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации.

Содержание улично-дорожной сети и искусственных дорожных сооружений осуществляется в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации,

6.1.7. Искусственные сооружения (мосты, дамбы, водопропускные объекты, в том числе объекты ливневой канализации, лотки, кюветы, подземные пешеходные переходы) должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации;

6.1.8. Благоустройство на территории оврагов, в том числе в границах прибрежных защитных полос водных объектов, должно осуществляться без отсыпки склонов грунтом и (или) иными материалами с сохранением сложившегося ландшафта, рельефа и линии бровки склона;

6.1.9. Газоны, детские игровые площадки должны иметь границы в виде прилегающего искусственного покрытия, бордюра, ограждения или живой изгороди.

6.1.10 Спортивное и игровое оборудование, малые архитектурные формы, элементы благоустройства территории, расположенные на детских игровых площадках, должны быть в технически исправном состоянии, обеспечивающем их надлежащую эксплуатацию, их покрытие не должно иметь дефектов, сколов, коррозии металлических элементов.

К обязательным элементам благоустройства территории детской игровой площадки относятся мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое), зеленые насаждения, осветительное оборудование.

Применение для озеленения ядовитых растений, а также растений с плодами, шипами и колючками не допускается.

Осветительное оборудование детской игровой площадки размещается на высоте не менее 2,5 м от поверхности земли. Минимальное расстояние от границ детских площадок до автостоянок устанавливается в соответствии с действующим законодательством;

6.1.11. Размещение объектов наружной рекламы производится в порядке, установленном решением Совета депутатов Хохловского сельского поселения. Объекты наружной рекламы, размещенные без оформления соответствующей разрешительной документации, признаются установленными незаконно (самовольно) и подлежат демонтажу в установленном порядке.

Разрешение на размещение объектов рекламы, установку ограждений, заборов, вывесок, проведение строительных, ремонтных, земляных работ на объектах благоустройства выдается администрацией Хохловского сельского поселения при наличии соответствующих согласований;

6.1.12. Размещение на автомобильных дорогах местного значения технических средств организации дорожного движения осуществляется в соответствии с проектами и схемами организации дорожного движения, согласованными с отделом ГИБДД УВД по Пермскому району Пермского края.

Технические средства организации дорожного движения, не предусмотренные утвержденными проектами и схемами организации дорожного движения, подлежат демонтажу.

В неотложных случаях при возникновении реальной угрозы безопасности дорожного движения технические средства организации дорожного движения, не предусмотренные проектами и схемами организации дорожного движения, могут быть временно размещены уполномоченными должностными лицами органов внутренних дел, дорожных и коммунальных служб с последующим уведомлением в течение суток с момента установки технических средств организации дорожного движения отдела ГИБДД УВД по Пермскому району Пермского края.

Временно установленные технические средства организации дорожного движения должны быть немедленно сняты после устранения причин, вызвавших необходимость их установки;

6.1.13. Содержание мест размещения элементов благоустройства территории, малых архитектурных форм (за исключением площадок для мест сбора и (или) накопления отходов), иных объектов в соответствии с Перечнем видов объектов, утвержденным Правительством Российской Федерации, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности (далее - городские земли), без предоставления земельных участков и установления сервитутов (за исключением линейных объектов, для размещения которых не требуется разрешение на строительство, а также выполнения работ для муниципальных, государственных нужд), на землях поселения, за исключением земельных участков, предоставленных физическим, юридическим лицам, осуществляется силами или за счет лиц,



получивших разрешение на использование земель или земельного участка в соответствии с законодательством, на основании соглашения, предусмотренного пунктом 3.2 настоящих Правил;

6.1.14. На территории Хохловского сельского поселения запрещается:

подключать промышленные, хозяйственно-бытовые, хозяйственно-фекальные системы канализации к системе ливневой канализации,

самовольно подключать промышленные, хозяйственно-бытовые и другие стоки к хозяйственно-фекальной канализации без согласования с соответствующими службами,

самовольно подключать элементы дренажной системы к системе ливневой канализации, расположенной на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках (землях), государственная собственность на которые не разграничена, без согласования с администрацией Хохловского сельского поселения,

складировать тару вне торговых объектов, оставлять на улице временные конструкции и передвижные сооружения, тару и мусор после окончания торговли,

повреждать и переставлять малые архитектурные формы,

оставлять непригодные к эксплуатации транспортные средства, механизмы и прочее на территории поселения вне специально отведенных для этого мест,

самовольно устанавливать строительные леса, ограждения, заборы,

загрязнять территории поселения мусором, промышленными, бытовыми и пищевыми отходами,

вывозить и складировать мусор, промышленные и бытовые отходы, снег, грунт и прочее вне специально отведенных для этого мест,

сжигать мусор и отходы, в том числе траву, листья, ветки без специальных установок,

разливать фекальные и технические жидкости,

загрязнять водные объекты и их прибрежные зоны,

выгул собак без поводка и намордника вне площадок для выгула и дрессировки собак,

мойка транспортных средств вне предназначенных для этого мест,

производить длительные работы по ремонту транспортных средств,

механизмов во дворах жилых домов, а также любые ремонтные работы, сопряженные с шумом, выделением и сбросом вредных веществ, превышающих установленные нормы (отработанные газы, ГСМ и прочее), на территории города вне специально отведенных для этого мест,

купание вне установленных мест,

препятствовать проходу пешеходов по тротуарам, пешеходным мостикам, пешеходным переходам,

складировать материальные ценности (новые и бывшие в употреблении), в том числе строительные материалы, детали и конструкции, машины и механизмы, временные строения, упаковочные материалы, вне специально отведенных для этого мест,

расклеивать различного рода объявления, устанавливать и крепить вывески, указатели, не содержащие рекламной информации, а также информационные щиты и указатели, не имеющие отношения к обеспечению безопасности дорожного движения и осуществлению дорожной деятельности,

размещать на тротуарах, пешеходных дорожках, парковках автотранспорта выносные конструкции, содержащие информацию или указывающие на местонахождение объектов,

производить строительные, ремонтные, в том числе земляные, работы без соответствующих разрешений, выдаваемых администрацией Двуреченского сельского поселения в установленном порядке,

самовольно размещать на территории поселения объекты некапитального типа, в том числе под склады, гаражи, киоски, лотки, овощные ямы, рекламные конструкции, автостоянки, объекты дорожного сервиса, а также складировать мусор, разбивать огороды,

размещать на автомобильных дорогах местного значения технические средства организации дорожного движения, не предусмотренные утвержденными проектами и схемами организации дорожного движения,

перемещение или выдвигание на проезжую часть улично-дорожной сети, на территорию общего пользования снега, счищаемого с дворовых территорий, территорий организаций, строительных площадок, торговых объектов,

применение технической соли и жидкого хлористого кальция в качестве противогололедного материала на тротуарах, посадочных площадках остановок пассажирского транспорта, дворах, пешеходных дорожках и мостиках, лестницах и прочих пешеходных зонах,

роторная переброска и перемещение скола льда, загрязненного или засоленного снега на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения,

вывоз снега с территории поселения, в том числе собранного с территорий промышленных объектов, в места, не предназначенные для складирования снега и снежно-ледяных образований,

повреждать объекты лесной инфраструктуры,

вынос грязи на дороги и улицы поселения машинами, механизмами, иной техникой.

6.1.15. Обустройство съездов с улично-дорожной сети к придомовой территории необходимо выполнять собственникам индивидуальных жилых домов и (или) земельных участков при соблюдении следующих технических условий:

1. для обеспечения водоотвода предусмотреть укладку под съездом водопропускной трубы диаметром трубы не менее 300мм. ж/б плиты или деревянного настила;

2. работы по укладке труб выполнить до начала (или одновременно) с работами по восстановлению водоотводных канав;

3. для обеспечения безопасности дорожного движения при производстве работ не допускать выноса грязи на проезжую часть автодороги, в случае попадания грязи и строительного мусора обеспечить немедленную очистку покрытия автодороги;

4. содержание съезда, водоотводных канав, в т.ч. труб, должно осуществляться за счет собственников земельных участков. (В редакции решения совета депутатов Хохловского сельского поселения от 05.02.2020 № 84)

6.2. Функциональные полномочия юридических и физических лиц по благоустройству и содержанию территории поселения:

6.2.1. Юридические, физические лица и иные хозяйствующие субъекты, осуществляющие на территории поселения деятельность и имеющие объекты, которые посещаются населением, в том числе строительные площадки на период строительства объектов, торговые объекты, пункты общественного питания, оптовые, мелкооптовые, вещевые, продуктовые склады и рынки, автозаправочные станции, автостоянки, автомойки, станции технического обслуживания автомобилей, парки культуры и отдыха, зоны отдыха и пляжи, объекты коммунально-бытового назначения, кладбища, обязаны обеспечить наличие и функционирование на прилегающих территориях стационарных туалетов (или биотуалетов при отсутствии канализации) как для сотрудников, так и для посетителей. Устройство выгребных ям на данных объектах запрещается;

6.2.2. Владельцы подземных инженерных коммуникаций:

несут ответственность за содержание и ремонт подземных коммуникаций, а также своевременно производят очистку колодцев и коллекторов,

обеспечивают (собственными силами или с привлечением на договорной основе, за свой счет специализированных предприятий) содержание в исправном состоянии, в одном уровне с полотном дороги, тротуаром, газоном колодцев и люков, их ремонт, а также ремонт дорожного покрытия, прилегающего к верхней горловине колодца по периметру колодца инженерной коммуникации,

осуществляют контроль за наличием и исправным состоянием люков на колодцах и своевременно производят их замену,

в течение суток обеспечивают ликвидацию последствий аварии, связанных с функционированием коммуникаций (снежные валы, наледь, грязь, жидкости и прочее),

обеспечивают безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществляют в необходимых случаях установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, обеспечивают освещение мест аварий в темное время суток, оповещают население через средства массовой информации,

обеспечивают предотвращение аварийных и плановых сливов воды и иных жидкостей в ливневую канализацию, на проезжую часть дорог и улицы населенных пунктов, осуществляемых без согласования с администрацией Хохловского сельского поселения,

до начала проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту дорог производят ремонт, а в необходимых случаях - перекладку устаревших инженерных коммуникаций, за исключением верхних горловин колодцев,

до начала проведения работ по ремонту дорог совместно с заказчиком работ проводят обследование верхних горловин колодцев и в сроки, согласованные с заказчиком работ, производят ремонт верхних горловин колодцев, находящихся в ненормативном состоянии;

6.2.3. На владельцев объектов водопроводно-канализационного хозяйства возлагается обязанность по устройству и содержанию необходимых стоков для воды, водоразборных колонок в соответствии с установленными нормативами;

6.2.4. Очистку решеток ливневой канализации обеспечивают:

на землях общего пользования, на внутриквартальных территориях - администрация поселения,

на придомовых территориях - собственники жилых и нежилых помещений,

на земельных участках, принадлежащих на праве собственности, ином вещном либо обязательственном праве юридическим или физическим лицам - указанные юридические или физические лица;

#### 6.2.5. Установку, очистку и содержание уличных урн обеспечивают:

на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках (землях), государственная собственность на которые не разграничена (за исключением урн, размещаемых у входа или крыльца зданий, строений, сооружений, иных объектов), - администрация поселения,

на земельных участках, на которых расположены многоквартирные дома, - собственники помещений,

на местах, расположенных у входа или крыльца зданий, строений, сооружений, иных объектов, - владельцы объектов;

6.2.6. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица, являющиеся собственниками или пользователями зданий, сооружений, иных объектов (в том числе временных), расположенных на территории поселения, обязаны за свой счет обеспечить чистоту и надлежащее эстетическое состояние фасадов и ограждений соответствующих зданий, строений, сооружений, принимать меры по приведению объектов в соответствие с требованиями настоящих Правил.

### **7. Порядок уборки территории Хохловского сельского поселения**

7.1. Уборка территории Хохловского сельского поселения осуществляется:

в летний период - с 15 апреля по 14 октября,

в зимний период - с 15 октября по 14 апреля.

7.2. Уборка территории поселения осуществляется путем проведения:

систематических работ по содержанию, уборке территории муниципального образования;

единичных массовых мероприятий (субботники, зеленые среды, праздничные мероприятия), проводимых по соответствующим постановлениям администрации поселения или волеизъявлению граждан и организаций.

7.3. Уборка территории поселения в летний период включает в себя:

подметание, мойку от пыли и грязи объектов улично-дорожной сети и

других территорий с искусственным покрытием, оборудованных ливневой канализацией,

очистку ливневой канализации,

сбор мусора со всей территории,

окраску малых архитектурных форм, садовой и уличной мебели, урн, спортивных и детских городков, ограждений, бордюров,

периодическое кошение травы (при достижении травой высоты более 15 см),

в период листопада - сбор и вывоз опавшей листвы.

7.4. Уборка территории общего пользования в зимний период включает в себя:

очистку дорожного полотна и тротуаров от снега,

при возникновении скользкости или гололеда - посыпку песком пешеходных зон, ступеней лестниц, обработку дорожного полотна противогололедным материалом.

в весенний период - рыхление снега и организацию отвода талых вод.

7.5. Очистка от жидких отходов:

7.5.1. Жидкие отходы должны собираться в сборники для жидких отходов, имеющих непроницаемое дно и стенки, обязательно закрываться крышками;

7.5.2. Сборники для жидких отходов должны своевременно очищаться, дезинфицироваться и содержаться в исправном состоянии лицами, установившими такие сборники;

7.5.3. Запрещается слив жидких отходов на территорию дворов, в дренажную и ливневую канализации, на проезжую часть дорог, улицы, тротуары.

7.6. Содержание мест отдыха:

уборка зон отдыха осуществляется собственниками или балансодержателями, к зонам отдыха относятся парки, скверы, сады, бульвары, организованные места отдыха в городских лесах, пляжи:

7.6.1. Зона отдыха должна быть подготовлена к принятию посетителей собственником (владельцем) зоны отдыха или эксплуатирующей организацией. Конструктивные элементы зоны отдыха должны быть отремонтированы и обеспечивать безопасность их использования;

7.6.2. При уборке в зимний период дорог в парках, садах, скверах, в городских лесах, на бульварах и в других зонах отдыха допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, в места, заранее определенные для этих целей, при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечении оттока талых вод;

7.6.3. Зона отдыха должна быть укомплектована урнами исходя из расчета 1 урна на 800 кв. м. Уборка мусора из урн организуется по мере накопления, но не реже чем 1 раз в 3 дня - в период летней уборки, не реже чем 1 раз в неделю - в период зимней уборки;

7.6.4. Зона отдыха должна быть укомплектована оборудованными и функционирующими туалетными кабинками из расчета одна туалетная кабинка на 5000 кв. м с выполнением требований к установке и содержанию туалетов;

7.7.5. По мере загрязнения должна производиться очистка фонтанов, прудов, берегов рек на территории зон отдыха;

7.7.6. В зонах отдыха запрещается:

купание животных,

стирка белья,

мойка автотранспортных средств, их ремонт, слив отработанных горюче-смазочных жидкостей на землю и в водоемы, слив любых других жидкостей в водоемы,

устройство автостоянок, гаражей, аттракционов, рекламных конструкций с нарушением установленного порядка,

реализация различных напитков в стеклянной таре.

## **8. Порядок содержания зеленых насаждений**

8.1. Все зеленые насаждения, расположенные на территории Хохловского сельского поселения, за исключением земель лесного фонда, составляют неприкосновенный зеленый фонд поселения и являются его муниципальной собственностью, если иное не установлено Федеральным законодательством. Зеленые насаждения, высаженные самостоятельно собственником земельного участка, являются собственностью соответствующего юридического или физического лица – собственника участка.

8.2. Юридические и физические лица, являющиеся собственниками, либо пользователями земельных участков, вправе сохранять и содержать все зеленые насаждения, имеющиеся на их участках.

8.3. На территории муниципального образования используются два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение используется для создания

архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

8.4. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс учитывается фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстояние: интенсивного прогревания - до 2 м, среднего - 2 - 6 м, слабого - 6 - 10 м. У теплотрасс не рекомендуется размещать: липу, клен, сирень, жимолость - ближе 2 м, тополь, боярышник, кизильник, дерен, лиственницу, березу - ближе 3 - 4 м.

8.5. У зданий и сооружений свободные земельные участки (газоны, площадки и т.п.) должны иметь летом травяной покров или зеленые насаждения.

8.6. Посев газонов, посадка цветочной рассады, обрезка кустарников и побелка деревьев, обработка зеленых насаждений против вредителей, болезней на прилегающих территориях производится силами юридических и физических лиц, либо специализированными организациями на договорной основе. Применение пестицидов производится в соответствии с Государственным каталогом пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации.

8.7. На улицах, скверах, парках, в населенных пунктах и лесополосах, расположенных на муниципальных земельных участках и землях, собственность на которые не разграничена, категорически запрещается самовольная вырубка зеленых насаждений.

8.8. Снос и выполнение компенсационных посадок выполняется в соответствии с нормативным правовым актом, утвержденным решением Совета депутатов Хохловского сельского поселения.

8.9. В секторе индивидуальной и многоэтажной жилой застройки посадка зеленых насаждений от межи или жилого дома разрешается:

- для среднерослых деревьев – не ближе 2 метров;
- для высокорослых деревьев – не ближе 4 метров;
- для кустарников – не ближе 1 метра.

8.10. Ответственность за сохранность зеленых насаждений, расположенных на муниципальных земельных участках и землях, собственность на которые не разграничена, и уход за ними возлагается:

8.10.1. В садах, скверах, парках культуры и отдыха, вдоль улиц и автомагистралей – на организации, эксплуатирующие указанные объекты, либо закрепленные за ними.

8.10.2. У домов по фасаду вдоль проезжей части улиц и во дворах на владельцев (пользователей) домовладений, зданий и строений, собственников в границах земельных участков, зданий, строений, сооружений.

8.10.3. На территориях предприятий, учреждений, школ, больниц и т.д. на администрации предприятий и организаций.

8.11. Уход за деревьями и кустарниками осуществляется в течение



всего года и включает в себя: уход за почвой (полив, рыхление приствольных площадок, удобрение, борьба с сорной растительностью) и уход за кроной и стволом (обрезка, смыв и дождевание, борьба с вредителями и болезнями, утепление приствольных кругов на зиму и др.).

8.12. Засохшие деревья и кустарники должны быть своевременно убраны и заменены новыми. Деревья убираются с одновременной корчевкой пней. Упавшие деревья должны быть удалены балансодержателем территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий – в течение 6 часов с момента обнаружения.

8.13. При производстве рубочных или работ по уходу за деревьями производитель работ обязан очистить территорию от остатков обрезков стволов и веток в течение суток.

8.14. Уход за газонами включает в себя следующие основные мероприятия: очистка от снега и льда, удобрение и подкормка, полив, кошение, обрезка бровок, борьба с сорной растительностью и вредителями. Стрижка газонов производится на высоту до 3-5 см периодически при достижении травяным покровом высоты 10-15 см. Скошенная трава должна быть убрана в течение 3-х суток.

8.15. Не допускается самовольная посадка деревьев, кустарников, разбивка клумб, кроме случаев, когда указанные работы производятся юридическими и физическими лицами на земельных участках, принадлежащих им на праве собственности.

## **9. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства, точек выездной, выносной и мелкорозничной торговли**

9.1. Установка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства (киосков, павильонов, палаток, летних кафе, сезонных рынков, оград, заборов, газонных ограждений, остановочных транспортных павильонов, таксофонов, ограждений тротуаров, детских спортивных площадок, рекламных тумб, стендов, щитов для газет, афиш и объявлений, подсветки зданий, памятников, реклам, фонарей уличного освещения, опорных столбов и пр.), капитальный ремонт тротуаров допускается с разрешения администрации Хохловского сельского поселения, при этом должно быть соблюдено целевое назначение земельного участка.

9.2. Выдача разрешений на установку точек выносной и мелкорозничной торговли производится администрацией Хохловского сельского поселения согласно схеме размещения нестационарных объектов, утверждённой Министерством промышленности, предпринимательства и торговли Пермского края.

9.3. Организация нестационарной торговой сети, в том числе объектов мелкорозничной передвижной торговой сети, осуществляется в соответствии с утвержденным перечнем мест, на которых разрешено осуществлять

торговлю, оказывать услуги в нестационарной сети.

9.4. Разрешение на установку малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли содержит графический материал с указанием точного места расположения и площади установки малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли, элементов внешнего благоустройства объекта и прилегающей территории и колеров окраски, подготавливаемый администрацией Хохловского сельского поселения.

9.5. Владельцы малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли, обязаны содержать их и прилегающую территорию в надлежащем санитарно-эстетическом состоянии. Своевременно (или по требованию органов местного самоуправления) производить ремонт, отделку и окраску, в соответствии с выданным разрешением.

9.6. Обязательным для владельцев малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли является установка емкостей для сбора бытовых отходов и заключение договора со специализированной организацией на их вывоз.

9.7. Физическим или юридическим лицам рекомендуется при содержании малых архитектурных форм, производить их ремонт и окраску, предварительно согласовывая с администрацией Хохловского сельского поселения.

9.7.1. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек рекомендуется производить не реже одного раза в год.

9.7.2. Окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий рекомендуется производить не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

## **10. Порядок содержания жилых и нежилых зданий, строений и сооружений на территории Хохловского сельского поселения**

10.1. Владельцам зданий, строений, домовладений и сооружений (юридическим и физическим лицам) вменяется в обязанность содержание фасадов, принадлежащих им зданий и всех элементов внешнего благоустройства, относящихся к ним в образцовом техническом и эстетическом состоянии.

10.2. Ремонт, окраска зданий, домовладений выполняются за счет средств и силами их владельцев или строительными организациями на

договорной основе.

10.3. Все виды внешнего оформления населенных пунктов поселения, а также оформление внешних интерьеров зданий подлежат обязательному согласованию с администрацией Хохловского сельского поселения.

10.4. Предприятия, организации, ведомства, предприятия жилищно-коммунального хозяйства, граждане, владеющие домами на праве личной собственности, обязаны эксплуатировать здания, строения и сооружения, а так же производить их ремонт в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

10.5. Все вновь возводимые усадебные, одно-, двухквартирные жилые дома должны быть расположены на расстоянии от:

- красной линии улиц не менее чем на 5 метров;
- красной линии проездов не менее чем на 3 метра;
- границы смежного участка не менее чем на 3 метра.

10.6. Расстояние от вновь возводимых хозяйственных построек до:

- красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 метров;
- границы соседнего участка – не менее 4 метров;
- жилых строений – не менее 15 метров.

10.7. Для отвода воды с крыш домовладелец обязан установить водосборные желоба и организовать водосток в отводную канаву, устроенную на своем земельном участке, на расстоянии не менее 1 метра от смежного земельного участка.

10.8. Фасады зданий, строений и сооружений не должны иметь видимых повреждений (разрушения отделочного слоя и водосточных труб, воронок, изменения цветового фона и т.п.), занимающих более 10% фасадной поверхности.

10.9. Необходимость и периодичность проведения работ по ремонту и окраске фасадов зданий определяются:

- владельцами исходя из существующего состояния фасада;
- администрацией сельского поселения – с обязательной выдачей соответствующих предписаний.

10.10. Ремонт и окраска фасадов зданий, не представляющих историко-архитектурную ценность, выполняется в соответствии с паспортом колеров либо эскизным проектом, согласованным с органом местного самоуправления.

10.11. При проведении работ на фасадах зданий, представляющих историко-архитектурную ценность, необходимо наличие специального проекта, согласованного с органами по охране памятников истории и культуры.

10.12. Изменение некоторых деталей фасадов зданий, устройство новых балконов, оконных и дверных проемов (входов) обязательно согласовываются с администрацией Хохловского сельского поселения на основании проектов переустройства, перепланировки или реконструкции.

10.13. После окончания работ на фасадах зданий обязательна очистка, мойка прилегающих строений и территорий (пешеходных дорожек, улиц,

газонов и т.д.).

10.14. Строительный мусор, образуемый при ремонте зданий, должен собираться и ежедневно вывозиться в места санкционированного складирования.

10.15. В начале каждой улицы и крайнем домовладении, должны располагаться таблички с наименованием улиц, на фасаде каждого дома устанавливается номерной знак утвержденного образца. Ответственность за исправность номерного знака несет владелец дома.

10.16. У входа в подъезд устанавливаются указатели номеров квартир, сгруппированные поэтажно, на каждой двери квартиры должен быть номер.

10.17. За установку и содержание на фасадах зданий вывесок, реклам, аншлагов, номерных знаков несут ответственность владельцы зданий.

## **11. Порядок строительства (ремонта) подземных коммуникаций, капитального ремонта улиц, тротуаров и других видов земляных работ на территории Хохловского сельского поселения**

11.1. Производство строительства (ремонта) подземных коммуникаций и других видов земляных работ осуществляется на основании разрешения на проведение земляных работ администрации Хохловского сельского поселения. ([В редакции решения совета депутатов Хохловского сельского поселения от 31.10.2019 №66](#))

11.2. Разрешение на проведение земляных работ выдается администрацией Хохловского сельского поселения в соответствии с Административным регламентом, утвержденным постановлением администрации Хохловского сельского поселения. ([В редакции решения совета депутатов Хохловского сельского поселения от 31.10.2019 №66](#)).

11.2.1. В случае если производство строительных (ремонтных) работ связано с частичным или полным перекрытием движения транспорта, выдача разрешения производится по согласованию с органами ГИБДД.

11.2.2. Копия разрешения должна храниться на месте производства работ и предъявляться по первому требованию должностных лиц органов государственного и муниципального контроля.

11.2.3. В случае если в процессе производства работ внесены изменения в условия, на которых выдано разрешение, исполнитель работ незамедлительно информирует администрацию Хохловского сельского поселения.

11.2.4. Аварийные работы разрешается выполнять немедленно, с одновременным уведомлением в течение 1 часа владельцев подземных коммуникаций, попадающих в зону производства работ, администрации Хохловского сельского поселения, ГИБДД, и иных заинтересованных служб. Разрешение в таких случаях оформляется одновременно, либо в первый же рабочий день, если работы производятся в выходные и праздничные дни.

11.2.5. Строительная организация, или физическое лицо, выполняющее строительные (ремонтные) работы, несет полную ответственность за

качество восстановления нарушенного в процессе выполнения работ дорожного покрытия, тротуаров, газонов, зеленых насаждений, элементов благоустройства и т.п. и в случае выявления брака в течение года после выполнения работ обязаны устранить его.

11.2.6. Выполнение строительства (ремонта) подземных коммуникаций, капитального ремонта тротуаров и прочих земляных работ без получения разрешения, как и выполнение не указанных в разрешении видов работ, является самовольным и влечет ответственность юридических и физических лиц, предусмотренную действующим законодательством.

11.2.7. В случае обнаружения ответственными лицами несанкционированного проведения работ они должны быть немедленно приостановлены, нарушенный земляной покров должен быть восстановлен силами нарушителя.

11.3. Юридические и физические лица выполняют капитальный ремонт дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, согласно утвержденному проекту в границах закрепленных территорий Хохловского сельского поселения.

11.4. Производство работ.

11.4.1. Строительство (ремонт) подземных коммуникаций должно вестись в технологической последовательности согласно плану производства работ.

11.4.2. Строительная организация до начала работ обязана:

- оградить место производства работ барьерами стандартного типа, либо лентой, окрашенными в бело-красные цвета;

- в темное время суток обеспечить ограждение сигнальными лампами красного цвета;

- обеспечить установку дорожных знаков, предупреждающих о производстве строительных работ, а при необходимости схемы объезда и указателей на всем протяжении объездного маршрута;

- установить пешеходные мостики для обеспечения нормального движения пешеходов;

- выставить информационный щит («Паспорт объекта») с указанием вида работ, наименования организации, номера контактного телефона, фамилии ответственного исполнителя, сроков начала и окончания строительства (ремонта).

11.4.3. Ответственный за производство работ обязан обеспечить надлежащее содержание ограждений, дорожных знаков, указателей, освещения, информационного щита на весь период строительства (ремонта).

11.4.4. При производстве работ плодородный слой почвы должен быть снят и использован при восстановлении разрытия.

11.4.5. Разработка грунта в траншеях, пересекающих другие инженерные коммуникации, а так же их последующая засыпка допускается лишь в присутствии вызванных ответственных представителей организаций, эксплуатирующих эти коммуникации.

11.4.6. В случае повреждения существующих подземных коммуникаций по факту повреждения составляется акт с участием

заинтересованных организаций и администрации Хохловского сельского поселения. Поврежденные коммуникации восстанавливаются силами и за счет виновника повреждения.

11.4.7. Восстановление нарушенного дорожного покрытия, тротуаров, газонов, зеленых насаждений, элементов благоустройства и прочего должны выполняться под техническим надзором Службы заказчика.

11.4.8. Датой окончания строительства подземных коммуникаций считается дата подписания акта государственной приемочной комиссией. Датой окончания ремонта (в том числе аварийного) подземных коммуникаций считается дата выдачи акта выполненных работ.

## **12. Освещение территории муниципального образования**

12.1. Улицы, дороги, площади, мосты и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах должны быть освещены в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией муниципального образования.

Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

12.2. Освещение территории муниципального образования осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

12.3. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией муниципального образования.

## **13. Порядок организации автостоянок**

Порядок организации автостоянок, парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения.

13.1. Парковка для временного размещения личного автотранспорта на придомовых и внутриквартальных территориях допускается в один ряд и должна обеспечивать беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники.

13.2. Запрещается парковка, длительное хранение разукomплектованных, грузовых транспортных средств на придомовых территориях, внутриквартальных проездах, перед контейнерными площадками. Хранение

данных автотранспортных средств, в том числе частных, допускается только в гаражах, на автостоянках или специальных оборудованных местах.

13.3. Парковка автотранспорта может быть организована на земельном участке, входящем в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, на основании решения общего собрания собственников помещений в данных домах, и согласования с администрацией Хохловского сельского поселения

13.4. Организация стоянки и парковки, расположенной на автомобильных дорогах общего пользования местного значения автотранспорта на земельных участках, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, осуществляется в порядке, установленном земельным законодательством и нормативными правовыми актами Хохловского сельского поселения.

13.5. Организаторы парковки, расположенной на автомобильных дорогах общего пользования местного значения соблюдают санитарные нормы и правила и обеспечивают санитарное содержание и благоустройство зоны, отведенной для парковки автотранспорта, и прилегающей к ней территории, вывоз твердых коммунальных отходов в соответствии с заключенными соглашениями (договорами).

13.6. При организации парковки, расположенной на автомобильных дорогах местного значения автотранспорта запрещаются снос и (или) повреждение зеленых насаждений, ограждающих конструкций, малых архитектурных форм.

13.7. Парковки автотранспорта и автотранспорт не должны:

- размещаться на детских и спортивных площадках, в местах отдыха, на газонах;

- препятствовать пешеходному движению, проезду автотранспорта и специальных машин (пожарных, машин скорой помощи, аварийных, уборочных и др.).

## **14 Особые требования к доступности жилой среды**

14.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность среды населенных пунктов для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

14.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, необходимо осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

## **15. Особые условия уборки и благоустройства**

15.1. При любых видах уборки на территории Хохловского сельского поселения ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

15.1.1. Вывозить и выгружать бытовой, строительный мусор и грунт, промышленные отходы и жидкие бытовые отходы из выгребных ям в места, не отведенные для этой цели в порядке предусмотренном действующим законодательством.

15.1.2. Сжигать бытовые и промышленные отходы, мусор, листья, обрезки деревьев, полимерную тару и пленку на улицах, площадях, в скверах, на бульварах, во дворах предприятий, организаций, учреждений и индивидуальных домовладений, на санкционированных свалках, в контейнерах, а также закапывать бытовые отходы в землю.

15.1.3. Сорить на улицах, площадях и в других общественных местах, выставлять тару с мусором и пищевыми отходами на улицы.

15.1.4. Предприятиям, организациям и населению сбрасывать в водоемы бытовые, производственные отходы и загрязнять воду и прилегающую к водоему территорию.

15.1.5. Сметать мусор на проезжую часть улиц, в приёмники ливневой канализации.

15.1.6. Сбрасывать снег на проезжую часть улиц после их очистки уборочной техникой, а также выталкивать снег с прилегающих территорий на дороги и улицы.

15.2. На территории Хохловского сельского поселения ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

15.2.1. Устраивать выпуск бытовых сточных вод из канализаций жилых домов открытым способом в водоемы, ливневую канализацию, на проезжую часть дорог, на рельеф местности, в грунтовые лотки и обочину дорог, на прочие смежные территории.

15.2.2. Устраивать и использовать сливные ямы с нарушением установленных норм.

15.2.3. Производить расклейку афиш, объявлений на фасадах зданий, столбах, деревьях, остановочных павильонах и других объектах, внешнего благоустройства, не предназначенных для этой цели.

15.2.4. Производить посадку на газонах улиц овощей и других сельскохозяйственных культур.

15.2.5. Склаживать около торговых точек тару, запасы товаров, производить организацию торговли без специального оборудования.

15.2.6. Ограждать строительные площадки с уменьшением пешеходных дорожек (тротуаров).

15.2.7. Юридическим и физическим лицам складировать строительные материалы, органические удобрения (навоз), мусор, дрова, иные материалы на прилегающих к строениям и домовладениям территориях без разрешения администрации Хохловского сельского поселения на срок более 1 месяца.



15.2.8. Повреждать или вырубать зеленые насаждения, в том числе деревья хвойных пород.

15.2.9. Загромождать и засорять придомовые, дворовые территории общего пользования металлическим ломом, строительным, бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

15.2.10. Загромождать территории автобусных остановок, проездов, проходов, укладывать снег и лед на газоны;

15.2.11. Самовольно изменять геометрические размеры и отметки устройства водопропускных сооружений и водосборных каналов, а также загромождать данные сооружения всеми видами отходов, землей и строительными материалами.

15.2.12 Выливать помои на территории двора и на улицы, в водостоки ливневой канализации и прочие, не предназначенные для этих целей места.

15.2.13. Парковка и стоянка транспорта, прицепов и других механических средств, а также хранение оборудования во дворах и на территориях общего пользования, на тротуарах и газонах, детских площадках, других местах, не предназначенных для этих целей, наезд на бордюры.

15.3. С целью обеспечения надлежащего санитарного состояния в населенных пунктах ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

15.3.1. Купать собак и других животных в водоемах, в местах массового купания, выгуливать животных на детских площадках и стадионах, на территориях зелёных насаждений.

15.3.2. Мыть транспортные средства возле водоразборных питьевых колонок, во дворах многоквартирных жилых домов, местах общего пользования и водоемах поселения.

15.3.3. Выгуливать собак без поводков и намордников в местах общего пользования.

15.3.4. Содержать домашних животных и птиц в помещениях, не отвечающих санитарно-техническим требованиям, выпускать домашних животных и птиц на улицы, территории общих дворов, скверов, парков и кладбищ.

15.3.5. Загрязнять места общего пользования отходами жизнедеятельности домашних животных.

15.3.6. Производить торговлю фруктами, овощами и другими продуктами на улицах, площадях и других местах, не отведенных для этой цели.

15.3.7. Размещать объекты торговли, временные и сезонные сооружения, кафе, пивные и пр. на тротуарах и газонной части улиц, скверов, парковой и лесной зоны.

15.3.8. Движение по населенным пунктам и прочим дорогам общего пользования поселения загрязненного автотранспорта, перевозка мусора, сыпучих и жидких материалов без применения мер предосторожности (полог, герметизация, мойка ходовой части и пр.), предотвращающих загрязнение окружающей территории.

15.4. С целью сохранения дорожных покрытий на территории Хохловского сельского поселения ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

15.4.1. Транспортировка груза волоком;

15.4.2. Перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

15.4.3. Движение и стоянка большегрузного транспорта на пешеходных дорожках, тротуарах.

15.5. В целях сохранения зелёного фонда Хохловского сельского поселения категорически ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

15.5.1. Осуществлять проезд, остановку, стоянку транспортных средств на газонах и других территориях зелёных насаждений;

15.5.2. Устраивать свалки мусора и промышленных отходов;

15.5.3. Разводить костры, использовать открытые источники огня;

15.5.4. Производить самовольную вырубку зеленых насаждений, выжигание сухой растительности, выпас скота и домашней птицы, а также другие мероприятия, негативно сказывающиеся на состоянии зеленых насаждений и противоречащие целевому назначению указанных зеленых зон;

15.5.5. Ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

15.5.6. Засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

15.5.7. Портить скульптуры, скамейки, ограды;

15.5.8. Добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки, гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

15.5.9. Мыть автотранспортные средства;

15.5.10. Стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

15.5.11. Пастись скот;

15.5.12. Производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

15.5.13. Обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

15.5.14. Склаживать материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

15.5.15. Устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

15.5.16. Добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

15.5.17. Выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

15.5.18. Сжигать листву и мусор на территориях общего пользования муниципального образования.

## **16. Особые требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения Хохловского сельского поселения**

16.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность для маломобильных групп населения, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

16.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

## **17. Контроль за благоустройством и содержанием территории Хохловского сельского поселения**

17.1. За нарушение настоящих Правил должностные, физические и юридические лица несут административную ответственность в соответствии с Законом Пермского края от 06.04.2015 N 460-ПК «Об административных правонарушениях в Пермском крае».

17.2. Протоколы об административных правонарушениях за несоблюдение Правил составляются должностными лицами администрации Хохловского сельского поселения. Перечень лиц, имеющих право составить протокол об административных правонарушениях, утверждается муниципальным нормативным актом.

17.3. Органы внутренних дел (полиция), жилищно-эксплуатационные организации, садоводческие, огороднические и дачные кооперативы, физические лица выявляют, информируют администрацию Хохловского сельского поселения о выявленных нарушениях для составления протоколов об административном правонарушении.

17.4. В случае нарушения гражданами, должностными лицами и юридическими лицами требований природоохранного, земельного, санитарного законодательства, законодательства о пожарной безопасности, законодательства в области строительства и архитектурной деятельности, иного специального законодательства ответственность наступает в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, нормативно-правовыми актами Пермского края.

17.5. Возмещение материального ущерба, причиненного нарушением настоящих Правил, производится в установленном порядке.

17.6. Ограничения, требования и запреты за нарушение которых предусмотрена административная ответственность:

17.6.1. Ненадлежащее содержание подземных инженерных коммуникаций, расположенных на территории общего пользования.

1. Отсутствие на колодцах подземных инженерных коммуникаций, расположенных на территории общего пользования, люков (крышек), а также нахождение колодцев подземных инженерных коммуникаций, расположенных на территории общего пользования, люков (крышек) таких колодцев в поврежденном состоянии.

2. Отсутствие ограждения места проведения дорожного покрытия, прилегающего к верхней (наружной) горловине колодца подземных инженерных коммуникаций расположенного на территории общего пользования, а также отсутствие ограждения места проведения работ по ремонту подземных инженерных коммуникаций и (или) освещения такого места;

3. Слив на территорию общего пользования воды и (или) иной жидкости из инженерных коммуникаций;

4. Самовольный отвод собственником или иным законным владельцем земельного участка, занимаемого объектом индивидуального жилищного строительства либо предоставленного для размещения такого объекта, поверхностных и грунтовых вод, а равно слив хозяйственно-бытовых стоков в ливневую канализацию и (или) на территории общего пользования, а также обустройство собственниками (правообладателями) земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, за границами отведенного земельного участка выгребных ям, наливных помоек, вынос отходов производства и потребления на улично-дорожную сеть и (или) территории общего пользования, а также самовольный слив жидких бытовых отходов лицом, оказывающим услугу по вывозу жидких бытовых отходов, в централизованные системы водоотведения, на улично-дорожную сеть, а равно на территории общего пользования;

17.6.2. Повреждение элементов благоустройства.

Повреждение элементов благоустройства, в том числе в результате выполнения работ по очистке крыш, кровель, входной группы здания, строения, сооружения от снега, наледи и (или) сосулек.

17.6.3. нарушение порядка проведения земляных работ.

1. Производство земляных работ без разрешения, выдаваемого местной администрацией либо ее отраслевым (функциональным) и (или) территориальным органом, либо с нарушением срока, установленного данным разрешением.

2. Отсутствие ограждения места, проведения земляных работ, либо наличие повреждения элементов ограждения места проведения земляных работ.

3. Повреждение при проведении земляных работ дорожного и (или) тротуарного бортового камня, зеленых насаждений.

4. Отведение (откачка) воды и (или) иной жидкости из места проведения земляных работ на территорию общего пользования.

5. Невыполнение или ненадлежащее выполнение мероприятий, определенных органами местного самоуправления в разрешении на выполнение земляных работ, по восстановлению территории и (или) объектов благоустройства, поврежденных при производстве земляных работ.

6. Неосуществление мероприятий, предусмотренных разрешением на проведение земляных работ, по сдаче законченных земляных работ местной администрации или ее уполномоченному функциональному или территориальному органы.

7. Складирование (оставление) грунта, образовавшегося при проведении земляных работ, вне специально отведенных для этого мест.

#### 17.6.4. Нарушение порядка использования объекта озеленения.

1. Размещение на объекте озеленения парковок (парковочных карманов), объектов дорожного сервиса.

2. Проезд транспортного средства по объекту озеленения, а также размещение (оставление) транспортных средств на указанном объекте.

3. Подвешивание к древесным и кустарниковым растениям, произрастающим на территории общего пользования, гамаков, качелей, турников, веревок для сушки белья, крепление информационных материалов, включая указатели движения, афиши.

4. Обрезка крон древесных растений без разрешения или с нарушением условий разрешения, выданного местной администрацией или ее уполномоченным функциональным (территориальным) органом.

5. Снос древесных и кустарниковых растений, их выкапывание и (или) пересадка без разрешения или с нарушением условий разрешения, выданного местной администрацией или ее уполномоченным функциональным (территориальным) органом, если указанные действия не образуют составы административных правонарушений или преступлений, установленных федеральными законами.

6. Выпас сельскохозяйственных животных на территории общего пользования в местах, не предназначенных для этого.

7. Неисполнение установленных органами местного самоуправления Пермского края требований к содержанию объектов озеленения, выразившееся в непроведении работ по содержанию объектов озеленения, не осуществлении вырубке сухостойных и аварийных деревьев, вырезки сухих, поломанных деревьев, складировании на газонах и цветниках песка, грязи, мусора, снега, льда собственником либо иным законным владельцем

земельного участка, на котором размещаются такие объекты, либо лицом, осуществляющим управление земельными участками, входящими в состав общего имущества собственников многоквартирного дома.

#### 17.6.5. Ненадлежащее содержание и использование территории общего пользования.

1. Сброс, складирование и (или) временное хранение мусора, порубочных остатков деревьев, кустарников, а также листвы и других остатков растительности, снега на территории общего пользования вне мест, отведенных для этого органом местного самоуправления, а равно непринятие мер по ликвидации несанкционированных свалок мусора, порубочных остатков деревьев, кустарников, а также других остатков растительности, складирование и (или) временное хранение на территории общего пользования имущества (товара), принадлежащего физическому или юридическому лицу, предназначенного для личного пользования или реализации, за исключением временного хранения автотранспортных средств, вынос грязи, грунта с территории строительной площадки, мест выполнения земляных, ремонтных и иных работ на территорию общего пользования, в том числе с помощью машин, механизмов и иной техники.

#### 17.6.6. Ненадлежащее содержание и использование фасадов зданий, строений, сооружений и их конструктивных элементов.

1. Нанесение на фасад здания, строения, сооружения надписей, графических рисунков и иных изображений, а также размещение на фасадах зданий, строений, сооружений объявлений, афиш, агитационных и (или) иных информационных материалов (за исключением рекламы) вне специально отведенных для этого мест.

17.6.7. Отсутствие на фасаде здания, строения, сооружения указателя с наименованием улицы и номера здания, строения, сооружения, а равно нахождение указателя в поврежденном состоянии.

#### 17.6.8. Нарушение требований к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений.

1. Размещение на фасадах зданий, строений, сооружений вывесок, и (или) рекламных конструкций, и (или) архитектурно-художественной подсветки, и (или) указателей с наименованием улицы и номера здания, строения, сооружения и (или) изменение архитектурных элементов фасада здания, строения, сооружения и (или) архитектурного решения фасада здания, строения, сооружения не в соответствии с требованиями к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений, установленными органом местного самоуправления муниципального образования Пермского края.

17.6.9. Нарушение правил уборки кровли, крыш, входных групп здания, строения, сооружения.

17.6.10. Не проведение мероприятий по предотвращению распространения и уничтожению борщевика Сосновского.

1.Непроведение на земельных участках в границах населенных пунктов мероприятий по предотвращению распространения и уничтожению борщевика Сосновского, в том числе путем выкапывания, выкашивания, обрезания соцветий, мульчирования укрывными материалами.

( В редакции решения совета депутатов Хохловского сельского поселения от 17.05.2021 № 149).